



# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona

495 000 - 1 470 000

€

Référence: R5106136    Chambres: 1 - 3    Bain: 1 - 2    Construite: 52m<sup>2</sup> - 94m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Ce magnifique complexe résidentiel comprend 10 logements exclusifs situés dans un cadre urbain privilégié au cœur d'Estepona. Avec une architecture qui allie des éléments classiques aux dernières tendances du design contemporain, le projet se distingue par sa qualité exceptionnelle et un concept qui transforme la tradition en modernité. Les résidences offrent des intérieurs spacieux et des équipements haut de gamme, disponibles en configurations de 1, 2 et 3 chambres, réparties sur le rez-de-chaussée, le premier étage, le deuxième étage et le niveau penthouse.

Ces logements de conception disposent de 2 salles de bains – dont une en suite – ainsi que de terrasses, de piscines privées et de patios, selon le type d'unité. Ils sont équipés de cuisines meublées, d'appareils modernes, d'un système de climatisation aérothermique, de climatisation, de chauffage et de double vitrage. Chaque propriété inclut une place de parking accessible par un ascenseur pour véhicules et un cellier. Le bâtiment comprend également un ascenseur, un système d'énergie solaire et bénéficie d'une haute performance énergétique.

Conçu pour une vie exceptionnelle tout au long de l'année, ce complexe tire pleinement parti du climat exceptionnel de la Costa del Sol, avec plus de 300 jours de soleil par an. Son emplacement central à Estepona permet aux résidents de profiter d'un véritable luxe, entourés de commodités haut de gamme et avec tout à portée de main.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Terrasse privée

Pièce de stockage

Salle de bain

Double vitrage

Armoires encastrées

Accès aux personnes à mobilité réduite

### Condition

Nouvelle construction

### Jardin

Private

### Services publics

Chauffage de l'eau solaire

### Vues

Piscine

### Piscine

Private

### Sécurité

Complexe fermé

Téléphone d'entrée

### Catégorie

Nouveau développement

### Paramètre

Proche des magasins

Près de la ville

### Cuisine

Entièrement équipée

Kitchen-Lounge

### Parking

Garage

Private