



Frakoblet villa til salg i Mijas

1.400.000 €

Reference: R5105752 Soveværelser: 2 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 452m² Byg Størrelse: 209m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, Mijas

Luksusvilla i La Sierrezuela, Mijas Costa

Opdag dette eksklusive nybyggeri beliggende på en grund på 452 m² i det prestigefyldte boligområde La Sierrezuela. Dens moderne og elegante design kombineret med høj kvalitetsfinish giver et unikt hjem i et roligt og velforbundet område.

Intelligent og Komfortabel Layout

Huset er fordelt på tre etager:

- Stueetage: Lys, åben stue og spisestue, der integreres med terrassen, haven og den private saltvands pool. Designer køkken udstyret med topmoderne apparater, et soveværelse med eget badeværelse og et gæstetoilet.
- Øverste etage: Master bedroom med walk-in closet, eget badeværelse og adgang til to store terrasser. Et ideelt privat område til afslapning.
- Kælder: Multifunktionelt område perfekt som spilleværelse, fitnessrum eller fritidsområde. Det har også et bryggers og et opbevaringsrum.

Kvalitet og Teknologi

- Porcelanosa gulv- og vægbeklædning, Roca vandhaner.
- Aluminiumvinduer med termisk brydning.
- KNX-hjemmeautomatiseringssystem til at styre belysning, aircondition og gulvvarme.
- Energieffektive vinduer.
- Solpaneler.

Prime Beliggenhed

Kun fem minutter fra stranden og tæt på alle faciliteter: supermarkeder, skoler, offentlig transport og nem adgang til Fuengirola og andre seværdigheder.

Området er meget sikkert med videoovervågning og sikkerhedskøretøjer.

En Sikker Investering

Denne villa er ideel både som fast bolig og som investering i et af de mest eftertragtede områder på Costa del Sol.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit-tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Fiberoptiske
Solarium
Kælder

Synspunkter

bjerg
Have
Pool

Pool

Privat

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Ny udvikling

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på skov

Køkken

Kitchen-Lounge

Parkering

Privat
Mere end en

Klima kontrol

Kold aircondition
Varm aircondition
U/f opvarmning

Tilstand

Ny konstruktion

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Fotovoltaiske solcellepaneler