



Vrijstaande villa te koop in Mijas

1.400.000 €

Referentie: R5105752 Slaapkamers: 2 Badkamers: 3 Plotgrootte: 452m² Perceelgrootte: 209m² Terras: 100m²





Costa del Sol, Mijas

Luxueuze Villa in La Sierrezuela, Mijas Costa

Ontdek deze exclusieve nieuwbouwwoning op een perceel van 452 m² in het prestigieuze woongebied van La Sierrezuela. Het moderne en elegante ontwerp, gecombineerd met hoogwaardige afwerkingen, biedt een uniek huis in een rustige en goed verbonden omgeving.

Slimme en Comfortabele Indeling

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen:

- Begane grond: Lichte, open woonkamer en eetkamer die zich verbinden met het terras, de tuin en het privé zoutwaterzwembad. Designerkeuken met topklasse apparatuur, een slaapkamer met en-suite badkamer en een gasten-wc.
- Bovenverdieping: Hoofdslaapkamer met inloopkast, en-suite badkamer en toegang tot twee grote terrassen. Een ideale privéruimte om te ontspannen.
- Kelder: Multifunctionele ruimte, perfect als speelkamer, sportschool of recreatieruimte. Het beschikt ook over een bijkeuken en berging.

Kwaliteit en Technologie

- Porcelanosa vloer- en wandafwerkingen, Roca kranen.
- Aluminium ramen met thermische onderbreking.
- KNX domoticasysteem om verlichting, airconditioning en vloerverwarming te regelen.
- Energiezuinige ramen.
- Zonnepanelen.

Uitstekende Locatie

Slechts vijf minuten van het strand en dicht bij alle voorzieningen: supermarkten, scholen, openbaar vervoer en snel toegang tot Fuengirola en andere bezienswaardigheden.

Het gebied is zeer veilig, met videobewaking en beveiligingsvoertuigen.

Een Veilige Investering

Deze villa is ideaal als permanente woning of als investering in een van de meest gewilde gebieden aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Glasvezel
Solarium
Kelder

Keer bekeken

Berg
Tuin
Pool

Pool

Privaat

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Nieuwe ontwikkeling

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij bos

Keuken

Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

Privaat
Meer dan een

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen