



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Benalmádena 338.900 - 571.400 €

Referenz: R5105764 Schlafzimmer: 2 - 3 Badezimmer: 1 - 2 Garten: 85m<sup>2</sup> - 110m<sup>2</sup> Terrasse: 18m<sup>2</sup> - 98m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmádena (town)

In der Calle Menta in Benalmádena (Málaga) gelegen, bietet diese neue Wohnanlage eine private Gemeinschaft mit 70 Wohnhäusern mit 2 und 3 Schlafzimmern und einer Vielzahl von Grundrissen, wobei die Penthäuser besonders hervorstechen. Die Architektur und das Design konzentrieren sich darauf, die Terrassen hervorzuheben, die so gestaltet sind, dass sie das natürliche Licht und die Meeresbrise der Costa del Sol einfangen und Meerblick bieten. Die abgeschlossene Gemeinschaft umfasst Gemeinschaftsbereiche mit einem Swimmingpool, einer Chill-out-Zone und einem Fitnessstudio mit Sauna – alles, was man für die Freizeit braucht. Jede der 70 Wohnungen verfügt über 2 komplette Badezimmer, 2 Parkplätze und einen Abstellraum. Die Fertigstellung ist für Oktober 2027 geplant. Alle Wohnungen sind mit voll ausgestatteten Küchen mit Markengeräten ausgestattet. Die Wohnungen sind auf Komfort und Vielseitigkeit ausgelegt, mit offenen und optimierten Grundrissen. Ein herausragendes Beispiel ist die offene Küche mit Insel, die in das Wohnzimmer integriert ist. Die Schlafzimmer bieten direkten Zugang zu den Terrassen, sodass die Bewohner die Brise in Momenten der Ruhe genießen können. Die Penthäuser verfügen über großzügige Terrassen mit Panoramablick auf das Mittelmeer.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Fitnessstudio

### Einstellung

Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
Stadt

### Küche

Voll Ausgerüstet  
Kitchen-Lounge

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Telefon

### Klimakontrolle

Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Neubau

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Neue Entwicklung

### Ansichten

Meer  
Schwimmbad

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Parken

Garage  
Bedeckt  
Gemeinschaft