



Apartamento en planta baja en venta en Mijas

290.000 €

Referencia: R5107303 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 80m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Excelente piso con 2 dormitorios y 1 baño, ubicado en una de los mejores zonas, Riviera del Sol, cerca de tiendas, restaurantes y la playa. Situado en un encantador complejo de estilo andaluz con hermosos jardines, pista de tenis, y piscina comunitaria.. El piso ofrece fácil acceso directamente a los jardines y piscina. Ofrece una cocina totalmente equipada y salón/comedor con aire acondicionado, chimenea y acceso directo a una soleada terraza que conduce directamente a los encantadores jardines comunitarios y piscna. Desde el salón, se accede a un baño de invitados, dormitorio de invitados y dormitorio principal. Ambos dormitorios con armarios empotrados. En resumen, un excelente piso ubicado en una ubicación privilegiada de Riviera del Sol. ¡Altamente recomendado para visitas! Escritura : Construido 80.50m2 incluye terraza, Año Construcción 1987- Gastos Aproximadas de mantener: IBI : 344,56€ por año - Basura 77,58€ por año - Comunidad 126 € al mes mas 97,50€ al mes de pagos extraordinaria hasta Marzo 2026. CEE: Consumo de Energia Escala G (274.1kWh/m2/año) Emisiones CO2 Escala E (52.0 kgCO2/m2/año) Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría)



Características:

Características

Transporte cercano
Terraza
Armarios empotrados
Barbacoa
Pista de tenis

Puntos de vista

Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado

Calificación energética

GRAMO

Orientación

Sur

Configuración

Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Comunal

Clasificación de emisión de CO2

mi

Control climático

Aire acondicionado
Chimenea

Condición

Good

Jardín

Comunal

Categoría

Reventa