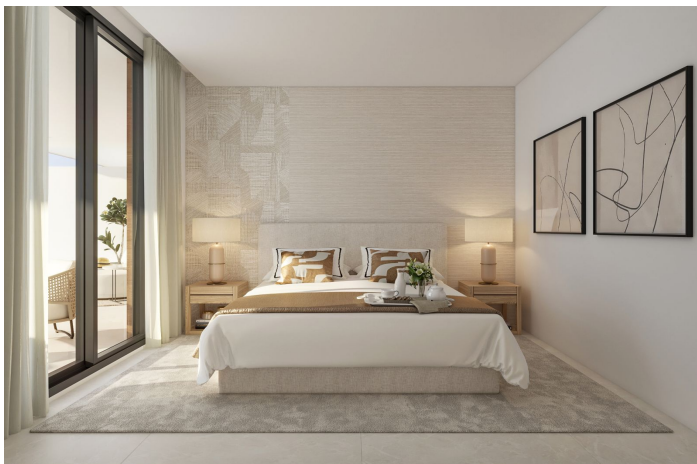




# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

1 150 770 -  
2 752 257 €

Référence: R5107315    Chambres: 2 - 3    Bain: 2 - 3    Construite: 109m<sup>2</sup> - 172m<sup>2</sup>    Terrasse: 30m<sup>2</sup> - 162m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Ce magnifique nouveau développement offre une expérience de vie exceptionnelle, alliant design moderne et commodités incomparables.

Idéalement situé dans un emplacement privilégié, la propriété se trouve à proximité de nombreuses commodités, notamment des terrains de golf de classe mondiale, des plages magnifiques, des centres commerciaux, des écoles et des marinas.

L'emplacement offre l'équilibre parfait entre une vie tranquille en bord de mer et un accès facile aux nécessités quotidiennes, en faisant un excellent choix pour les familles, les retraités et les passionnés de golf.

Le développement présente une construction neuve avec des finitions de haute qualité, créant une atmosphère fraîche et contemporaine.

Les maisons sont équipées de piscines privées, extérieures et intérieures, permettant une détente toute l'année.

Les résidents peuvent profiter de vues imprenables, que ce soit sur le paysage montagneux serein, les jardins luxuriants, la vue rafraîchissante de leur piscine privée ou une cour paisible.

Les propriétés disposent également de grandes terrasses, comprenant des options couvertes et privées, où vous pourrez vous détendre et profiter de la beauté naturelle environnante.

À l'intérieur, les maisons sont équipées de placards encastrés pour un rangement ample et de cuisines entièrement équipées, rendant la vie quotidienne pratique et agréable.

Le développement propose également des jardins privés, des salles de sport et des salles de bains attenantes à chaque chambre, garantissant luxe et intimité à chaque recoin.

Ce nouveau développement est bien plus qu'un simple lieu de vie ; c'est un style de vie.

Avec toutes les caractéristiques modernes, des équipements de luxe et un emplacement exceptionnel, il représente l'opportunité parfaite pour ceux qui recherchent une nouvelle maison dans une communauté florissante.

Que vous cherchiez un lieu de retraite paisible ou une maison proche de l'action, ce développement a tout ce dont vous avez besoin pour vivre la vie dont vous avez toujours rêvé.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de bain  
Armoires encastrées  
Salle de sport

### Paramètre

Près du golf  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer  
Près de Marina

### Cuisine

Entièrement équipée

### Contrôle du climat

Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Nouvelle construction

### Jardin

Private

### Vues

Montagne  
Jardin  
Piscine  
Cour

### Piscine

Indoor  
Private

### Catégorie

Nouveau développement