



## Wohnung zum Verkauf in Mijas

730.000 €

Referenz: N7553 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 76m<sup>2</sup> Terrasse: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Mijas

Exklusives Projekt mit 22 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern. Seine erhöhte Lage ermöglicht Ihnen einen perfekten Blick auf das Mittelmeer zu genießen. Penthäuser mit großen Terrassen und Wohnungen im Erdgeschoss mit privatem Garten und Schwimmbad. Große Fenster lassen viel natürliches Licht in die Innenräume, die Küche ist voll ausgestattet, die Hausautomation, die Klimaanlage, das Lüfterneuerungssystem in allen Wohnungen, die individuelle Temperaturregelung in jedem Raum und die Fußbodenheizung, die mit aerothermischer Energie betrieben wird. Die Anlage verfügt über eine Privatgarage, vorinstallierte Ladestationen für Elektrofahrzeuge sowie mehrere Entspannungsbereiche: Chill-out-Bereich im Freien, ausgestatteter Fitnessraum, Whirlpool mit Gegenstromanlage, türkisches Bad, Sauna und Entspannungsbereich. Außerdem verfügt es über einen Mehrzweckraum für Coworking, Studien, Veranstaltungen und Meetings. Nur 3 Minuten vom Strand entfernt, mit 6 Golfplätzen im Umkreis von 15 km, ausgezeichnete Autobahnanbindung und nur 22 Minuten vom internationalen Flughafen Málaga entfernt. Die Region genießt ein ausgezeichnetes Klima mit mehr als 300 Sonnentagen im Jahr und einer durchschnittlichen Jahrestemperatur von 20° C. Die Region ist bekannt für ihren entspannten Lebensstil und ihr ausgezeichnetes Gesundheitssystem. Insgesamt bietet die Costa del Sol eine unvergleichliche Lebensqualität mit einer Kombination aus hervorragendem Klima, reicher Kultur und beneidenswerten Lebensstilmerkmalen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Jacuzzi  
Fitnessstudio  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Location: Coastal, Mountain,  
Urbanisation  
Near Golf / Golf Resort Property  
Gated  
Storage / Trastero  
Terrace: 30 Msq.  
Beach: 250 Meters  
Double Bedrooms: 2  
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes  
Near Trees  
Elevator/Lift  
Useable Build Space: 69 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B