



## Villa / Chalet en venta en Orihuela

429.900 €

Referencia: AC14375    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 170m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Villa moderna con piscina privada y zona exterior bien cuidada en el corazón de Pilar de la Horadada, a solo 1,9 km de la playa. Bienvenidos a esta moderna y atractiva villa situada en una zona tranquila y segura de la hermosa Pilar de la Horadada. Aquí, disfrutará de una combinación perfecta de confort contemporáneo y relajantes espacios al aire libre, ideales como residencia durante todo el año o casa de vacaciones. La propiedad cuenta con: 3 amplios dormitorios con excelente luz natural, 2 elegantes cuartos de baño totalmente equipados, además de un práctico aseo de invitados, sala de estar y cocina luminosa y de planta abierta con acceso directo a la terraza y la piscina. Un balcón grande y soleado en la planta superior con mucho espacio para muebles de exterior. Piscina privada y ducha al aire libre: perfecta para los cálidos días de verano. El área al aire libre está bellamente diseñada con: Un jardín exuberante y bien cuidado con palmeras, plantas decorativas y acentos de grava blanca. Una acogedora zona de pérgola, ideal para cenar al aire libre o relajarse a la sombra. Múltiples zonas para tomar el sol y reuniones sociales. Construida en 2020, la propiedad se encuentra en excelentes condiciones. La elección de los materiales y la atención al detalle reflejan la calidad y el diseño moderno. Esta es una casa lista para mudarse sin necesidad de renovaciones o mejoras. Ubicación: Situada en una zona céntrica pero tranquila de Pilar de la Horadada, la villa ofrece fácil acceso al centro de la ciudad, restaurantes, campos de golf y algunas de las playas más hermosas de la Costa Blanca. La zona es familiar y serena, a la vez que ofrece todos los servicios esenciales cercanos. La playa está a solo 4 minutos en coche. Esta es una casa que debe experimentarse en persona, ya que ofrece una rara combinación de ubicación, comodidad y acogedora vida al aire libre. Perfecto para aquellos que buscan funcionalidad y encanto.