



Finca - Cortijo zum Verkauf in Velez-Málaga

729.000 €

Referenz: R5108566 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 2.104m² Garten: 287m²





Costa del Sol East, Almayate

Einzigartige Gelegenheit in Almayate Costa, ideal für B&B oder Yoga-Retreats

In den Hügeln von Almayate Costa, nur 5 Minuten vom Dorf und 10 Minuten von den wunderschönen Stränden von Torre del Mar entfernt, befindet sich dieses charmante und vielseitige Anwesen – perfekt für alle, die von einem kleinen Bed & Breakfast, Yoga-Retreats oder einem großen Ferienhaus im ruhigen Teil der Costa del Sol träumen.

Die Immobilie verfügt über insgesamt 5 Schlafzimmer und 5 Badezimmer, darunter zwei vollständig unabhängige Apartments mit eigenem Eingang, Küche, Bad, Schlafzimmer und privatem Außenbereich – ideal für Gäste oder zur Vermietung. Gäste können direkt vor der Tür auf einem privaten Stellplatz parken.

Zudem gibt es zwei separate Gästezimmer außerhalb des Haupthauses, eines davon mit eigenem Bad. Diese Aufteilung bietet viel Privatsphäre und Flexibilität für Gäste und Eigentümer.

Im Herzen des Hauses befindet sich ein geräumiger und dennoch gemütlicher Innenhof mit Pool – ein idealer Treffpunkt. Gleichzeitig können Gäste auf den verschiedenen Terrassen an ihren Zimmern und rund um das Haupthaus Ruhe und Abgeschiedenheit genießen.

Der Zugang erfolgt über eine Sandstraße – beim ersten Mal vielleicht ein kleines Abenteuer, aber bald ein geschätzter Teil des ländlichen Charmes und der Privatsphäre dieses besonderen Ortes.

Umgeben von Avocado- und Mangobäumen ist dieses Haus ein seltener Fund für alle, die Ruhe, Raum und das spanische Leben suchen.

Kurzfassung dieser einzigartigen Immobilie:

5 Schlafzimmer und 5 Badezimmer

Clevere Aufteilung für maximale Privatsphäre

Garage für 2 Autos

Privater Parkplatz für 4 weitere Autos

2 unabhängige Apartments mit eigener Terrasse, Küche, Bad und Parkplatz

Salzwasserpool mit vollautomatischem Salz pH- und Chlorsystem

Elektrisches Heizsystem für den Pool

Elektrik komplett erneuert

Haus ist an eine Klärgrube angeschlossen

Wasserleitungen und Sanitäranlagen erneuert

Automatisches Bewässerungssystem im Garten

Klimaanlage (kühlen und heizen)

Solarpaneele

Kamin im Haupthaus

Kontaktieren Sie El Fike für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer privaten Besichtigung."



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Einbauschränke
W-lan
Gästehaus
Allzweckraum
Grill
Gastwohnung
Solarium

Ansichten

Meer
Berg
Schwimmbad

Schwimmbad

Privat

Garten

Privat

Kategorie

Investition
Wiederverkauf

Orientierung

Süd

Einstellung

Land

Möbel

Teil eingerichtet

Parken

Garage
Privat
Mehr als eine

Klimakontrolle

Klimaanlage
Heiße A/C.
Kamin

Zustand

Gut

Küche

Voll Ausgerüstet

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Photovoltaik -Sonnenkollektoren