



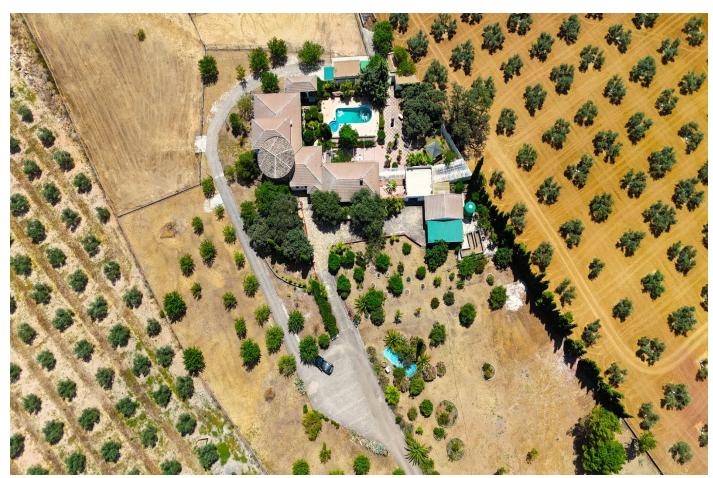
olivier@abracasabra.es

+34 601 63 13 70

Finca - Cortijo en venta en Villanueva de Tapia

595.000 €

Referencia: R5081620 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 16.207m² Construído: 450m² Terraza: 135m²





Malaga Inland, Villanueva de Tapia

Esta impresionante propiedad en Villanueva de Tapia, Málaga, cuenta con una superficie construida de casi 600 m² en una parcela de 16.207 m². Le ofrece todo lo que pueda soñar para su nueva vida en el sur de España. Quedará maravillado por las vistas panorámica, las vistas calmantes de los olivos y se enamorará de cada rincón de la casa y sus alrededores. El amplio salón-comedor, con amplios ventanales y acceso directo al jardín y a la piscina, es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar con su familia y amigos. Con 5 dormitorios muy amplios y luminosos, la casa es ideal como vivienda permanente, casa de vacaciones o como alojamiento con desayuno. Esta zona tiene una alta demanda de alquileres vacacionales durante todo el año, por lo que le garantizamos una buena rentabilidad. ¿también quiere tener caballos? No es fácil encontrar buenas propiedades con terreno llano para criar caballos. ¡Esta es la oportunidad perfecta! Además, cuenta con dos zonas de equitación y establos. Un valor añadido adicional son los tres almacenes, el garaje cerrado y el amplio cuarto de herramientas. Según sus preferencias, también podrían convertirse en apartamentos adicionales. La propiedad también cuenta con una leñera, un invernadero y un gallinero. Y, por si fuera poco, ¡tiene una bodega privada! Aunque la zona es muy tranquila, la propiedad cuenta con sistema de alarma para su tranquilidad y una buena conexión wifi. Las persianas y toldos eléctricos proporcionan mayor comodidad. La chimenea y la calefacción central con caldera de alta gama garantizan un ambiente acogedor durante todo el año. Esta encantadora villa rústica se encuentra a pocos minutos de todos los servicios. Muy céntrica y cerca de supermercados, restaurantes, centros médicos y senderos naturales:

- A 5 minutos de Villanueva de Tapia (con colegio público)
- A 5 minutos de Salinas (y su acceso a la autopista A-92)
- A 5 minutos del lujoso hotel Meliá Finca La Bobadilla
- A 20 minutos del lago de Iznájar, su playa y actividades acuáticas
- A 30 minutos de las tiendas y el campo de golf de Antequera
- A 40 minutos del aeropuerto de Málaga y la costa
- A 47 minutos de Granada

Esta propiedad única también incluye:

- Acceso privado por carretera directamente a la casa
- Videoportero y portón eléctrico
- Sistema de alarma en toda la casa
- Chimenea y calefacción central
- Fibra óptica
- Persianas y toldos eléctricos
- Piscina de agua salada
- Pozo privado + depósito de agua de 12.000 litros
- Conexión de agua y electricidad
- Agua caliente mediante calefacción central
- Un edificio independiente de 40 m² en la entrada, ideal para una habitación adicional para invitados
- Numerosos anexos (que podrían convertirse en apartamentos)
- Almendros, olivos y árboles frutales
- Pista hípica
- Garaje cerrado + numerosas plazas de aparcamiento
- Bodega

¡Hay mucho que contar! ¡Reserve su visita con nosotros!



Características:

Características	Control climatico	Puntos de vista
Terraza	Aire acondicionado	Montaña
Terraza	Calefacción central	Panoramic
Trastero		País
Baño privado		Jardín
Doble acristalamiento		Piscina
Armarios empotrados		Patio
Wifi		
Lavadero		
Barbacoa		
Apartamento para invitados		
Sótano		
Establos		
Configuración	Condición	Piscina
Cerca del golf	Excellent	Private
Cerca de las tiendas		
Cerca de las escuelas		
Cerca del mar		
Cerca de la ciudad		
País		
Muebles	Cocina	Jardín
Parte amueblada	Fully Fitted	Private
		Ajardinado
		Facil mantenimiento
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Cochera	Electricidad
Sistema de alarmas	Private	Agua potable
Persianas	Open	
Teléfono de entrada	More Than One	
	Covered	
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Lujo		
Reventa		
Negociar		
Barato		