



Finca - Cortijo à vendre à Villanueva de Tapia

595 000 €

Référence: R5081620 Chambres: 5 Bain: 3 Terrain: 16 207m² Construite: 450m² Terrasse: 135m²





Malaga Inland, Villanueva de Tapia

Cette impressionnante propriété située à Villanueva de Tapia, dans la province de Malaga, offre une superficie construite de près de 600 m² sur un terrain de 16 207 m². Elle vous offre tout ce dont vous rêvez pour votre nouvelle vie dans le sud de l'Espagne. Vous serez émerveillé par la vue panoramique et paisible sur les oliviers et vous apprécierez chaque recoin de la maison et de son environnement. Le vaste salon-salle à manger, doté de grandes baies vitrées et d'un accès direct au jardin et à la piscine, est l'endroit idéal pour se détendre et profiter de votre famille et de vos amis. Avec ses 5 chambres très spacieuses et lumineuses, la maison est idéale comme résidence principale, maison de vacances ou chambre d'hôtes. Cette région est très prisée pour les locations de vacances toute l'année, ce qui garantit un excellent retour sur investissement. Vous souhaitez également élever des chevaux ? Trouver de belles propriétés avec un terrain plat pour élever des chevaux est difficile. C'est l'occasion idéale ! De plus, il y a deux manèges et des écuries ! Les trois entrepôts, le garage fermé et le grand local à outils constituent des atouts supplémentaires. Selon vos souhaits, ils pourraient également être transformés en appartements supplémentaires. La propriété dispose également d'un bûcher, d'une serre et d'un poulailler. Et cerise sur le gâteau, une cave à vin privée ! Bien que le quartier soit très calme, la propriété dispose d'un système d'alarme pour votre tranquillité d'esprit et d'une bonne connexion Wi-Fi. Les stores et stores électriques offrent un confort supplémentaire. La cheminée et le chauffage central avec chaudière haut de gamme garantissent une atmosphère chaleureuse toute l'année. Cette charmante villa rustique est située à quelques minutes de toutes les commodités. En plein centre-ville, elle est proche des supermarchés, restaurants, centres médicaux et sentiers de randonnée : • À 5 minutes de Villanueva de Tapia (avec son école publique) • À 5 minutes de Salinas (et de son entrée par l'autoroute A-92) • À 5 minutes de l'hôtel de luxe Meliá Finca la Bobadilla • À 20 minutes du lac Iznajar, de sa plage et de ses activités nautiques • À 30 minutes des commerces et du golf d'Antequera • À 40 minutes de l'aéroport de Malaga et de la côte • À 47 minutes de Grenade Cette propriété unique comprend également : • Accès privé par la route menant directement à la maison • Interphone vidéo et portail électrique • Système d'alarme dans toute la maison • Cheminée et chauffage central • Fibre optique • Stores et stores électriques • Piscine d'eau salée • Puits privé + réservoir d'eau de 12 000 litres • Raccordement à l'eau et à l'électricité • Eau chaude par le système de chauffage central • Un bâtiment indépendant de 40 m² à l'entrée, idéal pour une chambre d'amis supplémentaire • Nombreuses annexes (pouvant devenir des appartements) • Amandiers, oliviers et arbres fruitiers • Manège à chevaux • Garage fermé + nombreuses places de parking • Cave à vin Trop de détails à raconter ! Réservez vite votre visite !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Pièce de stockage
Salle de bain
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Barbecue
Appartement
Sous-sol
Écuries

Paramètre

Près du golf
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la ville
Pays

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Luxe
Revente
Marchander
Bon marché

Contrôle du climat

Climatisation
Chauffage central

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Garage
Private
Ouvrir
Plus d'un
Covered

Vues

Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine
Cour

Piscine

Private

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile
Services publics
Électricité
Eau potable