



# Stadthaus zum Verkauf in Rojales

220.000 €

Referenz: AC14394 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 253m<sup>2</sup> Garten: 85m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Wir präsentieren Ihnen dieses charmante Einfamilienhaus, gelegen in der beliebten und bekannten Gegend Plaza la Fiesta in Ciudad Quesada (Rojales), innerhalb der privaten und abgeschlossenen Wohnanlage Conjunto Romeo – eine ruhige, sichere und familienfreundliche Umgebung. Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 253 m<sup>2</sup>, davon sind 85 m<sup>2</sup> bebaut – alles auf einer Ebene. Es verfügt über einen Innenhof von 17 m<sup>2</sup> sowie einen großzügigen privaten Garten von 151 m<sup>2</sup>, ideal, um das Leben im Freien, die Mittelmeersonne oder einen eigenen Freizeitbereich mit Grill zu genießen. Das Haus wird voll möbliert und mit allen Elektrogeräten ausgestattet verkauft – bezugsfertig. Eine Klimaanlage sorgt ganzjährig für angenehmes Wohnklima. Ein besonderes Plus ist die Lage direkt an dem Gemeinschaftspool, der nur mit wenigen Nachbarn geteilt wird – das garantiert Ruhe und geringe Betriebskosten. Ciudad Quesada – Plaza la Fiesta ist eine sehr gefragte Wohngegend, dank der Nähe zu allen Annehmlichkeiten: Supermärkte, Restaurants, Apotheken, Gesundheitszentrum, Banken und Grünanlagen. Außerdem ist es nur wenige Autominuten von den Stränden von Guardamar, dem Golfplatz La Marquesa und mit guter Anbindung nach Alicante und Torrevieja entfernt. Eine ideale Gelegenheit zum ganzjährigen Wohnen, für Urlaubsaufenthalte oder als Investition in einer sehr gefragten Lage. Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder eine Besichtigung!