



n.stigter@abracasabra.es

## Atico dúplex en venta en Marbella

875.000 €

Referencia: R5107045 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 130m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Le damos la bienvenida a este luminoso y espacioso ático de 2 dormitorios en la codiciada comunidad de Lorcrigolf, perfectamente ubicado junto al campo de golf y con espectaculares vistas a la montaña de La Concha. Al entrar en la propiedad, le recibe un amplio vestíbulo que conduce a una cocina moderna y soleada con acceso directo a la terraza principal, ideal para disfrutar de comidas al aire libre o del café de la mañana rodeado de vegetación. El salón es el corazón del hogar, con ventanales de suelo a techo que inundan el espacio de luz natural y ofrecen impresionantes vistas panorámicas. Disfrute de una perfecta integración entre interior y exterior con acceso a dos terrazas: una acogedora terraza orientada al sur y una amplia terraza orientada al noreste con vistas al campo de golf y al emblemático fondo montañoso. En la misma planta de entrada, encontrará un aseo de cortesía y unas escaleras que conducen a la primera planta, donde se ubican dos amplios dormitorios dobles, cada uno con su propio baño privado y terraza privada, perfectos para disfrutar de mañanas tranquilas o atardeceres. Otras características adicionales incluyen: - Plaza de aparcamiento subterránea - Trastero independiente en el garaje - Acceso a una comunidad cerrada con una hermosa zona de piscina y sauna - Rodeado de jardines cuidados y un entorno apacible Ya sea que busque una residencia permanente, un refugio vacacional o una propiedad de inversión, este ático en primera línea de golf en Lorcrigolf ofrece una combinación única de ubicación, vistas y confort. Contacte para concertar una visita y descubrir por sí mismo esta propiedad excepcional.



## Características:

Características	Control climatico	Puntos de vista
Terraza	Aire acondicionado	Montaña
Elevar	Chimenea	Golf
Terraza		
Trastero		
Piso de mármol		
Armarios empotrados		
Sauna		
Configuración	Piscina	Cocina
Cerca del golf	Comunal	Parcialmente equipado
Golf de primera línea		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Private
	Teléfono de entrada	
Categoría		
Golf		