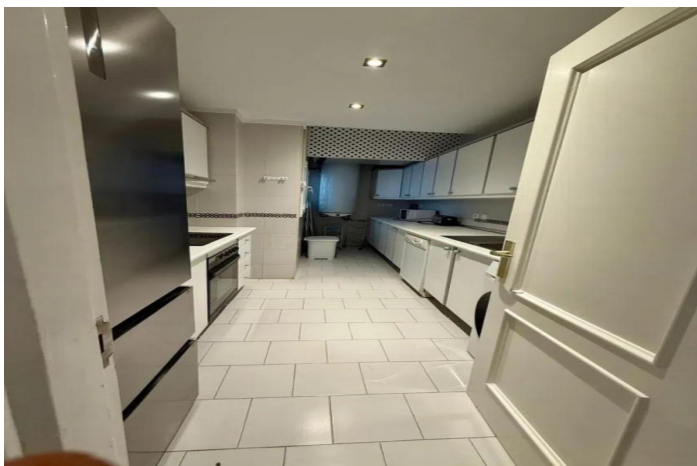
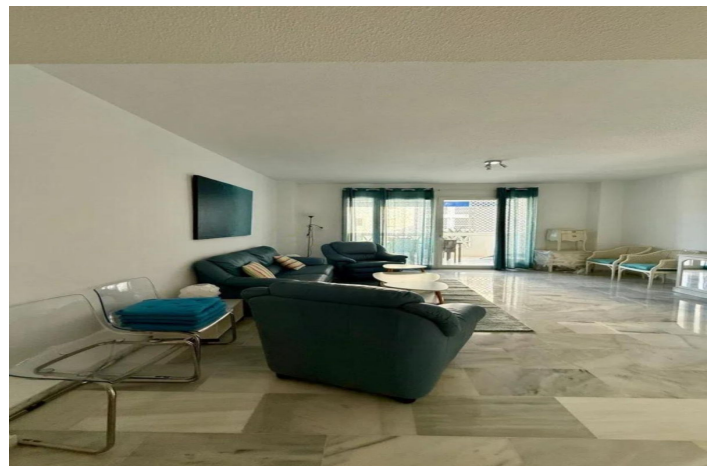
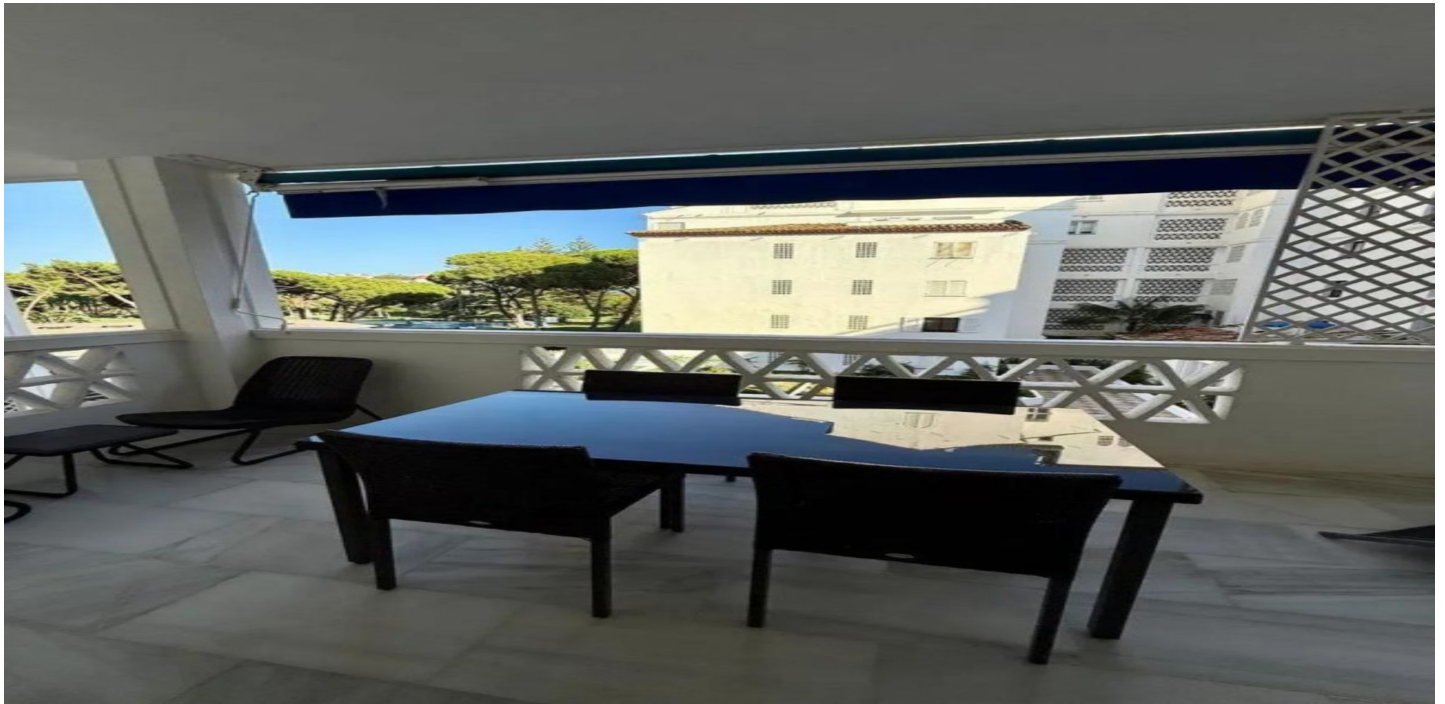




Appartement au milieu à vendre à Marbella

1 380 000 €

Référence: R5110237 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 220m² Terrasse: 12m²





Costa del Sol, Puerto Banús

il s'agit d'un bien exceptionnel pour ceux qui souhaitent profiter d'un séjour dans un lieu privilégié au centre de Puerto Banús, à deux pas du port de plaisance, des boutiques exclusives et des meilleurs restaurants. Le bien est situé au 2ème étage et sa terrasse offre une vue magnifique sur le jardin de l'urbanisation avec la mer en arrière-plan. Le logement se compose de 3 chambres. La principale est excellente, très spacieuse et avec salle de bain attenante et balcon. Les deux autres chambres sont également spacieuses et lumineuses, et l'une d'elles dispose également d'une salle de bain attenante. Le salon-salle à manger est exceptionnel, confortable, accueillant et très lumineux, avec accès à une grande terrasse avec vue sur le jardin et la mer. La cuisine est indépendante, avec un style élégant et à la fois très fonctionnel et possède une fenêtre donnant sur la cour intérieure. Le bien est situé dans l'une des urbanisations les plus exclusives de Marbella, avec un jardin spectaculaire, 3 piscines, 2 restaurants, un concierge dans le hall et une sécurité privée 24h/24. La place de parking, avec sécurité 24h/24, est située dans le même bâtiment, avec accès direct depuis le bien par l'ascenseur." Appartement Mi-étage, Puerto Banús, Costa del Sol. 3 Chambres, 3 Salles de bains, Surface 220 m², Terrasse 12 m². Situation : Zone commerçante, Près de la plage, Port, Port à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ecoles à proximité, Marina, Marina à proximité, Urbanisation. Orientation : Est, Sud-est. Etat : Bon. Piscine : Collective, Piscine pour enfants. Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid. Vues : Mer, Jardin. Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, WiFi, Buanderie, Salle de bains attenante, Accès pour personnes à mobilité réduite, Doubles-vitrages, Réception 24 h sur 24, Navette gratuite, Près d'une église, Fibre optique. Mobilier : Partiellement meublé. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé, Surveillance 24 h / 24. Parking : Souterrain, Garage, Couvert, Privé. Catégorie : Face à la plage, Revente.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Ascenseur
- Près du transport
- Terrasse privée
- Salle de bain
- Double vitrage
- Réception 24 heures
- Armoires encastrées
- Wifi
- Buanderie
- Fibre optique
- Accès aux personnes à mobilité réduite
- Près de l'église
- Courtesy Bus

Vues

- Mer
- Jardin

Piscine

- Communautaire
- Piscine pour enfants

Jardin

- Communautaire

Catégorie

- Revente
- En bord de mer

Orientation

- Est
- Sud-Est

Paramètre

- Zone commerciale
- En bord de mer
- Près du port
- Urbanisation
- Proche des magasins
- Près des écoles
- Près de la mer
- Près de Marina
- Marina
- Port

Meubles

- Partie fournie

Sécurité

- Complexe fermé
- Sécurité 24 heures

Contrôle du climat

- Climatisation
- Cold A / C
- A / C chaud

Condition

- Bien

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

- Souterrain
- Garage
- Private
- Covered