

Abstandsvilla zum Verkauf in Alcaucín

315.000€

Referenz: R5111590 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 668m² Garten: 187m² Terrasse: 37m²













Axarquía, Alcaucín

Eine einmalige Gelegenheit, ein großes Haus zu einem sehr guten Preis zu erwerben! Die geräumige und gemütliche Villa mit 224 m² Wohnfläche liegt in einer ruhigen Wohngegend in Alcaucín, nur 2 Gehminuten von den Geschäften und Restaurants in Puente Don Manuel, 20 Minuten von der Küste und 40 Minuten von Málaga entfernt. Sie bietet einen wunderschönen Blick auf die Natur und einen einfachen Zugang zum Viñuela-See und dem nahegelegenen Naturpark. Das Anwesen verfügt über ein Eingangstor und ausreichend Parkplätze an der Straße. Über einen gemütlichen Flur gelangt man links ins Wohnzimmer und rechts in die beiden geräumigen Schlafzimmer im Erdgeschoss sowie die beiden Badezimmer. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke. Eine Treppe führt in die untere Ebene, die aus einem großen, separaten Gästetrakt mit eigenem Eingang besteht. Dieser verfügt über zwei große Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen Hauswirtschaftsraum, ein Esszimmer, eine Küche, einen Abstellraum und ein Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Poolbereich und Garten. Das Haus bietet Platz für 11 Personen! Dadurch eignet es sich auch ideal für Mieteinnahmen. Der Poolbereich mit Sonnenliegen auf der großen Terrasse, umgeben vom üppigen Garten, ist ein wunderschöner Ort, an dem Sie den herrlichen Blick auf die Berge genießen können. Und Sie werden sicher in Versuchung geraten, ein Glas Cava im 7 x 4 m großen Pool oder im Whirlpool zu trinken und dabei den Sonnenuntergang zu beobachten. Im hinteren Bereich des Poolbereichs befinden sich der Raum mit der Poolpumpe und ein Abstellraum. Zurück im ersten Stock betreten Sie das geräumige und helle Wohnzimmer mit einem Holzofen für die kühleren Wintermonate. Die überdachte Terrasse ist der Ort, an dem Sie die meiste Zeit verbringen und die Aussicht genießen werden, da sie direkt mit dem Wohnzimmer und der Küche verbunden ist. Die Küche verfügt über einen eigenen, praktischen Stauraum. Das Anwesen ist an das öffentliche Strom- und Wassernetz angeschlossen und verfügt über einen 1.000-Liter-Wasservorrat. Diese Immobilie bietet die einmalige Gelegenheit, ein geräumiges und äußerst funktionales Stadthaus im Herzen von Puente Don Manuel zu erwerben. Dank der zentralen Lage, in der Nähe von Bars, Restaurants und einem Supermarkt, und der Möglichkeit, das Anwesen nach Ihrem eigenen Geschmack und Bedarf zu gestalten, ist dies eine ausgezeichnete Wahl!



Eigenschaften:

Gastwohnung

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte TerrasseSüdKlimaanlageIn der Nähe des TransportsKalte a/c

Private Terrasse Heiße A/C.
Lagerraum Kamin

Doppelverglasung
Einbauschränke

W-lan
Gästehaus
Allzweckraum
Grill

Keller
Ansichten Einstellung Zustand

Berg In der Nähe von Golf Gut

Panorama Siedlung
Land In der Nähe von Geschäften

Garten In der Nähe von Schulen Schwimmbad In der Nähe des Meeres

In der Nähe der Stadt

Land Bergpueblo

In der Nähe des Waldes

Dorf

Nahe am Skifahren

Schwimmbad Möbel Küche

Privat Voll möbliert Voll Ausgerüsted

GartenSicherheitParkenPrivatGated ComplexOffen

Angelegt Mehr als eine

Einfache Wartung Street

Versorgungsunternehmen Kategorie

Elektrizität Ferienwohnungen

Trinkwasser Investition

Gas Wiederverkauf

Schnäppchen

Billig