

Villa / Chalet en venta en Alcaucín

315.000€

Referencia: R5111590 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 668m² Construído: 187m² Terraza: 37m²













Axarquía, Alcaucín

¡Una oportunidad única para comprar una casa grande a un precio excelente! La espaciosa y acogedora villa de 224 m², ubicada en una tranquila urbanización de Alcaucín, se encuentra a solo 2 minutos a pie de las tiendas y restaurantes de Puente don Manuel, a tan solo 20 minutos de la costa y a 40 minutos de Málaga. Está rodeada de hermosas vistas a la naturaleza y tiene fácil acceso al lago de la Viñuela y al cercano parque natural. La propiedad cuenta con una entrada cerrada y amplio aparcamiento en la calle. Un acogedor pasillo da acceso al salón a la izquierda y a los dos amplios dormitorios y dos baños de la planta baja a la derecha. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados. Una escalera conduce a la planta baja, que consta de una enorme ala independiente para invitados, con entrada privada. Cuenta con dos amplios dormitorios, un baño, lavadero, comedor, cocina, trastero y un salón con acceso directo a la piscina y al jardín. ¡La casa tiene capacidad para 11 personas! Esto también lo hace perfecto para obtener ingresos por alquiler si lo desea. La zona de la piscina, con tumbonas en la amplia terraza rodeada por el jardín maduro, es un lugar realmente maravilloso donde disfrutará especialmente de las preciosas vistas a la montaña. Y seguro que le tentará tomar una copa de cava en la piscina de 7x4 m o en el jacuzzi mientras contempla la puesta de sol. En la parte trasera de la piscina se encuentra la sala con el sistema de bombeo de la piscina, así como un trastero. De vuelta en la primera planta, se accede al amplio y luminoso salón con estufa de leña para los inviernos más frescos. La terraza cubierta podría ser el lugar donde pase la mayor parte del tiempo mientras disfruta de las vistas, ya que está conectada directamente con el salón y la cocina. La cocina cuenta con un práctico trastero. La propiedad está conectada a la red eléctrica y de agua, e incluso cuenta con una reserva de agua de 1000 litros. Esta propiedad ofrece una oportunidad única para adquirir una vivienda urbana espaciosa y muy funcional en el corazón de Puente Don Manuel. Con su céntrica ubicación, cerca de bares, restaurantes y supermercados, y la posibilidad de personalizar la propiedad a su gusto, ¡es una excelente opción!



Características:

Lavadero Barbacoa

Orientación Características **Control climatico**

Sur Aire acondicionado Terraza

Transporte cercano Fría de aire acondicionado

Terraza A/C caliente

Trastero Chimenea Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Wifi Casa de invitados

Apartamento para invitados Sótano

Puntos de vista Configuración Condición Montaña Cerca del golf Good

Urbanización Panoramic

País Cerca de las tiendas Cerca de las escuelas Jardín

Cerca del mar Piscina

Cerca de la ciudad

País

Pueblo de montaña Cerca del bosque

Aldea

Cerca del esquí

Piscina Muebles Cocina **Fully Fitted Private** Completamente Amueblada Jardín Seguridad **Estacionamiento**

Private Complejo cerrado Open

Ajardinado More Than One

Facil mantenimiento Calle

Utilidades Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Inversión Agua potable Gas Reventa

Negociar **Barato**