



Villa détachée à vendre à Alcaucín

315 000 €

Référence: R5111590 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 668m² Construite: 187m² Terrasse: 37m²





Axarquía, Alcaucín

Une occasion unique d'acquérir une grande maison à un prix imbattable ! Cette spacieuse et confortable villa de 224 m², située dans une urbanisation paisible d'Alcaucín, est idéalement située à seulement 2 minutes à pied des commerces et restaurants de Puente don Manuel, à seulement 20 minutes de la côte et 40 minutes de Malaga. Elle offre une vue magnifique sur la nature et offre un accès facile au lac de la Viñuela et au parc naturel voisin. La propriété dispose d'une entrée fermée et d'un grand parking dans la rue. Un couloir chaleureux dessert le salon à gauche et les deux chambres spacieuses du rez-de-chaussée et les deux salles de bains à droite. Les chambres disposent toutes de placards intégrés. Un escalier mène au niveau inférieur, qui comprend une vaste aile séparée pour les invités, avec sa propre entrée privée. Elle comprend deux grandes chambres, une salle de bains, une buanderie, une salle à manger, une cuisine, des rangements et un salon avec accès direct à la piscine et au jardin. La maison peut accueillir 11 personnes ! Ce qui en fait également un excellent moyen de générer des revenus locatifs. L'espace piscine, avec ses transats sur la grande terrasse entourée d'un jardin arboré, est un endroit merveilleux où vous pourrez profiter pleinement de la vue magnifique sur les montagnes. Vous serez certainement tenté de déguster un verre de cava dans la piscine de 7 mx 4 m ou dans le jacuzzi en admirant le coucher de soleil. Au fond de la piscine, vous trouverez le local avec la pompe de la piscine ainsi qu'un espace de rangement. De retour au premier étage, vous accéderez au salon spacieux et lumineux, équipé d'un poêle à bois pour les hivers plus frais. La terrasse couverte, directement reliée au salon et à la cuisine, sera votre lieu de prédilection pour profiter de la vue. Cette dernière dispose de son propre espace de rangement pratique. La propriété est raccordée au réseau d'eau et d'électricité et dispose même d'une réserve d'eau de 1 000 litres. Cette propriété offre une opportunité unique d'acquérir une maison urbaine spacieuse et très fonctionnelle au cœur de Puente Don Manuel. Son emplacement central, à proximité des bars, des restaurants et du supermarché, ainsi que la possibilité de la personnaliser selon vos goûts et vos envies, en font un excellent choix !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Pièce de stockage
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Maison d'hôtes
Buanderie
Barbecue
Appartement
Sous-sol

Vues

Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine

Piscine

Private

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Gaz

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la ville
Pays
Pueblo de montagne
Près de la forêt
Village
Près du ski

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Revente
Marchander
Bon marché

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Ouvrir
Plus d'un
Rue