



Vrijstaande villa te koop in Alcaucín

315.000 €

Referentie: R5111590 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 668m² Perceelgrootte: 187m² Terras: 37m²





Axarquía, Alcaucín

Een unieke kans om een ruime woning te kopen voor een zeer aantrekkelijke prijs!

De ruime en gezellige villa van 224 m², in een rustige urbanisatie in Alcaucín, is gunstig gelegen op slechts 2 minuten lopen van de winkels en restaurants in Puente don Manuel, op slechts 20 minuten van de kust en 40 minuten van Málaga. De villa biedt een prachtig uitzicht op de natuur en biedt gemakkelijke toegang tot het meer van Viñuela en het nabijgelegen natuurpark.

De woning heeft een afsluitbare ingang en er is voldoende parkeergelegenheid aan de straat.

Een gezellige hal geeft toegang tot de woonkamer aan de linkerkant en de 2 ruime slaapkamers op de begane grond en de 2 badkamers aan de rechterkant. De slaapkamers hebben allemaal inbouwkasten.

Een trap leidt naar de benedenverdieping, die bestaat uit een grote, aparte gastenvleugel met een eigen ingang. Het beschikt over 2 grote slaapkamers, een badkamer, een wasruimte, een eetkamer, een keuken, bergruimte en een woonkamer met directe toegang tot het zwembad en de tuin. Het huis is geschikt voor maximaal 11 personen! Wat het ook perfect maakt om inkomsten te genereren uit verhuur, mocht u dat willen.

Het zwembadgedeelte met ligbedden op het grote terras, omgeven door de volgroeide tuin, is werkelijk een heerlijke plek waar u vooral zult genieten van het prachtige uitzicht op de bergen. En u zult zeker in de verleiding komen om een glas cava te drinken in het zwembad van 7x4 meter of in de jacuzzi terwijl u geniet van de zonsondergang.

Aan de achterzijde van het zwembadgedeelte bevindt zich de ruimte met het zwembadpompsysteem en een opbergruimte.

Terug op de eerste verdieping komt u in de ruime en lichte woonkamer met een houtkachel voor de koelere winters. Het overdekte terras is wellicht de plek waar u de meeste tijd zult doorbrengen, genietend van het uitzicht en direct verbonden met de woonkamer en de keuken. De keuken heeft een eigen handige opbergruimte.

De woning is aangesloten op het elektriciteits- en waternet en heeft zelfs een waterreserve van 1000 liter.

Deze woning biedt een unieke kans om een ruime en zeer functionele stadswoning te verwerven in het hart van Puente Don Manuel. Met de centrale ligging, vlakbij de bars, restaurants en de supermarkt, en de mogelijkheid om de woning naar eigen smaak en gebruik aan te passen, is dit een uitstekende keuze!



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Gasthuis
Bijkeuken
Barbecu
Gastappartement
Kelder

Keer bekeken

Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Aangelegd
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Gas

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Land
Mountain Pueblo
Dicht bij bos
Dorp
Dicht bij skiën

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Wederverkoop
Koopje
Goedkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard

Voorwaarde

Goed

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Parkeergelegenheid
Open
Meer dan een
Straat