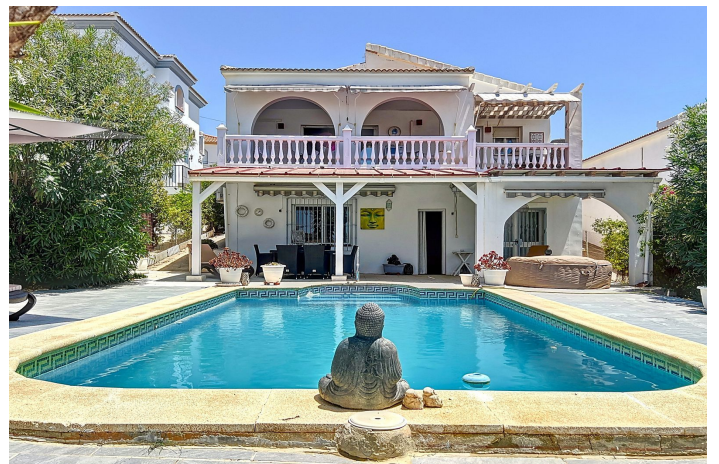




Fristående villa till salu i Alcaucín

315 000 €

Referens: R5111590 Sovrum: 4 Badrum: 3 Komplot: 668m² Bygga: 187m² Terrass: 37m²





Axarquía, Alcaucín

En unik möjlighet att köpa ett stort hem till ett mycket bra pris!

Den rymliga och mysiga villan på 224 m², i en lugn urbanisering i Alcaucín, är bekvämt belägen bara 2 minuters promenad från butiker och restauranger i Puente don Manuel, bara 20 minuter från kusten och 40 minuter från Málaga.

Den är omgiven av vacker utsikt över naturen och har enkel tillgång till sjön Viñuela och den närliggande naturparken.

Fastigheten har en grindad entré och det finns gott om parkeringsplatser på gatan.

En mysig hall ger tillgång till vardagsrummet till vänster och de 2 rymliga sovrummen på bottenvåningen och de 2 badrummen till höger. Alla sovrum har inbyggda garderober.

En trappa leder till nedre våningen som består av en stor separat gästflygel med egen ingång. Den har 2 stora sovrum, ett badrum, en tvättstuga, en matsal, ett kök, förråd och ett vardagsrum med direkt tillgång till poolområdet och trädgården. Huset rymmer 11 personer!! Vilket också gör det perfekt att ha hyresintäkter om man så önskar.

Poolområdet med solstolar på den stora terrassen omgiven av den mogna trädgården är verkligen en underbar plats där man särskilt kan njuta av den vackra utsikten över bergen. Och man kommer garanterat att frestas att dricka ett glas Cava i den 7m x 4m stora poolen eller i jacuzzin medan man tittar på solnedgången.

Längst bak i poolområdet finns rummet med poolpumpsystemet samt ett förvaringsutrymme.

Tillbaka på första våningen kommer du in i det rymliga och ljusa vardagsrummet med en braskamin för de svalare vintrarna. Den täckta terrassen kan vara den plats där du kommer att tillbringa större delen av din tid medan du njuter av utsikten, eftersom den är direkt ansluten till vardagsrummet och köket. Köket har ett eget praktiskt förvaringsutrymme.

Fastigheten är ansluten till el- och vattennätet och har till och med en vattenreserv på 1 000 liter.

Denna fastighet erbjuder en unik möjlighet att förvärva ett rymligt och mycket funktionellt stadsboende i hjärtat av Puente Don Manuel. Med sitt centrala läge, nära barer, restauranger och stormarknaden och möjligheten att anpassa fastigheten efter din egen smak och användning, är detta ett utmärkt val!



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Förvarings rum
Dubbelspel
Monterade garderober
Wifi
Gästhus
Förråd
Grilla
Gästlägenhet
Källare

Åsikter

Fjäll
Panorama
Land
Trädgård
Slå samman

Slå samman

Privat
Trädgård
Privat
Anlagd
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Gas

Orientering

söder

Miljö

Nära golf
Urbanisering
Nära butiker
Nära skolor
Nära havet
Nära staden
Land
Bergspueblo
Nära skogen
By
Nära skidåkning

möbel

Fullmöblerad
säkerhet
Gated complex

Kategori

Fritidshus
Investering
Återförsäljning
Förhandla
Billig

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis

Skick

Bra

Kök

Fullmonterad
Parkering
Öppen
Mer än en
Gata