



Penthouse duplex te koop in Marbella

1.360.000 €

Referentie: R5110198 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 142m² Terras: 166m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Elegant duplexappartement met uitzicht op zee in het prestigieuze Nagüeles, Marbella

Ervaar het verfijnde mediterrane leven in dit prachtige duplexappartement van ongeveer 300 m², perfect gelegen in de gewilde wijk Nagüeles in Marbella, een van de meest gevestigde en elegante woonwijken van de stad. Deze woning combineert ruimte, licht en luxe en biedt zowel rust als de nabijheid van de stranden, de uitstekende restaurants en het bruisende stadsleven van Marbella.

Het appartement is verdeeld over twee prachtig ontworpen verdiepingen en straalt een gevoel van openheid en tijdloze verfijning uit.

Op de begane grond verwelkomt een grote woonkamer u met veel natuurlijk licht en directe toegang tot een ruim terras met een betoverend uitzicht op zee. Hier kunt u in alle privacy ontspannen of onvergetelijke bijeenkomsten organiseren met vrienden en familie. De overdekte eethoek op het terras is een perfecte plek om het hele jaar door buiten te leven, omringd door een frisse bries en een uitzicht dat zich uitstrekt tot aan de horizon van de Middellandse Zee.

De volledig uitgeruste keuken, met hoogwaardige Balay-apparatuur, combineert stijl en functionaliteit, waardoor het een plezier is om maaltijden te bereiden terwijl u verbonden blijft met de sociale ruimtes van het huis. Op deze verdieping bevindt zich ook een grote gastenslaapkamer met inbouwkasten en een elegante en-suite badkamer, ideaal voor bezoekers of familieleden die op zoek zijn naar comfort en privacy.

Een moderne trap leidt naar de bovenverdieping, waar de woning indruk blijft maken. Bovenaan de trap voegt een charmante lees- of bibliotheekruimte karakter en warmte toe, waardoor een rustige hoek ontstaat om na te denken of te werken. Vanaf hier leidt een gang naar drie prachtig ingerichte slaapkamers, die elk uitkomen op twee ruime terrassen die het interieur baden in natuurlijk licht.

De master suite is een waar toevluchtsoord, met een ruime en-suite badkamer en een adembenemend uitzicht op de bergen. Een van de terrassen heeft zelfs een eigen jacuzzi, de perfecte plek om te ontspannen terwijl u geniet van de beroemde zonsondergangen van Marbella. Twee extra slaapkamers, elk met een eigen badkamer, bieden royale ruimte en privacy, waardoor deze woning ideaal is voor gezinnen of gasten.

Het appartement maakt deel uit van een beveiligde gated community met 24-uursbewaking en een bewaker bij de ingang, zodat u volledig gerust kunt zijn. Bewoners hebben toegang tot een groot gemeenschappelijk zwembad, omgeven door weelderige privétuinen, en kunnen gebruikmaken van een speciale gastenparkeerplaats binnen het complex.

De woning beschikt ook over twee ondergrondse parkeerplaatsen en twee ruime opslagruimtes, die voldoende ruimte bieden voor voertuigen, sportuitrusting of persoonlijke bezittingen.

Deze woning is perfect gelegen in het hart van Marbella en combineert exclusief comfort met uitzonderlijk gemak – op slechts enkele minuten van de Golden Mile, ongerepte stranden, designerboetieks, gerenommeerde restaurants en internationale scholen.

Of het nu gaat om een permanente woning of een luxe vakantieverblijf, deze woning biedt een uitzonderlijke levensstijl die wordt gekenmerkt door elegantie, ruimte en veiligheid.



🔗 Een zeldzame kans om een vooraanstaande duplex te bezitten in een van de meest prestigieuze wijken van Marbella — neem vandaag nog contact met ons op om een privé- of virtuele bezichtiging te plannen en de unieke charme van deze woning zelf te ervaren.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Glasvezel
Sportschool

Keer bekeken

Zee
Berg

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Winkel gebied
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij de stad
Dicht bij jachthaven

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Veilig

Klimaatcontrole

Airconditioning
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Meer dan een