



Stadthaus zum Verkauf in Marbella

790.000 €

Referenz: R5110927 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 154m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dieses wunderschön präsentierte Stadthaus, eingebettet im Herzen des begehrten Aloha Pueblo, bietet die perfekte Kombination aus traditionellem andalusischem Charme und modernem Komfort. Das Haus erstreckt sich über zwei Ebenen und verfügt zusätzlich über eine großzügige Dachterrasse. Als Eckhaus bietet es maximale Privatsphäre und spektakuläre Ausblicke auf den Sonnenuntergang. Im Inneren besticht das Haus durch seine Farbenpracht und seinen Charakter, die den lebendigen andalusischen Stil widerspiegeln. Die kürzlich renovierte Küche ist mit Fußbodenheizung, brandneuen Geräten und modernen Oberflächen ausgestattet – ideal für ganzjährigen Komfort und Bequemlichkeit. Das gesamte Haus wurde frisch gestrichen und schafft so eine helle und einladende Atmosphäre. Wichtige Merkmale: - Zwei neue Split-Klimaanlagen für effizientes Heizen und Kühlen - Neue Jalousien auf der Haupt- und Dachterrasse für zusätzliche Privatsphäre und Schatten - Kamin mit Kassetteneinsatz, ideal zur Beheizung des gesamten Hauses - Private Dachterrasse, perfekt zum Unterhalten, Entspannen oder Genießen des Panoramablicks - Eckhaus, das Ruhe, Privatsphäre und zusätzliches Tageslicht garantiert Ob Sie ein dauerhaftes Zuhause oder ein Feriendomizil suchen, dieses Haus bietet das Beste aus beiden Welten – eine friedliche Oase in malerischer Umgebung und dennoch nur wenige Minuten vom pulsierenden Leben von Nueva Andalucía, Golfplätzen, Restaurants und Puerto Banús entfernt. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, ein einzigartiges Zuhause in einer der charmantesten Wohnanlagen an der Costa del Sol zu erwerben.



Eigenschaften:

Merkmale

- Überdachte Terrasse
- Private Terrasse
- Marmorböden
- Einbauschränke
- Solarium

Einstellung

- In der Nähe von Golf
- In der Nähe von Geschäften
- In der Nähe von Schulen

Garten

- Gemeinschaft

Klimakontrolle

- Klimaanlage
- Kamin
- U/f Heizung

Schwimmbad

- Gemeinschaft

Sicherheit

- Gated Complex

Ansichten

- Berg

Küche

- Teilweise montiert

Parken

- Privat