



Bungalow te koop in Orihuela

304.000 €

Referentie: AC14399 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 77m²





Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Recent gebouwde bungalow op 200 meter van het strand in Pilar de la Horadada. Ontdek dit stijlvol bemeubeld appartement uit 2019, gelegen op de eerste verdieping van de populaire residentie Higuericas Costa. Slechts 200 meter van het prachtige Blue Flag-strand Playa de las Higuericas, en met een royaal zuidgericht terras en een privé-solarium van 66 m², is dit de ideale plek om het hele jaar door van de Spaanse zon te genieten. Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping en beschikt over een gezellige woonkamer en een open keuken met veel opbergruimte. Er zijn twee slaapkamers: een slaapkamer met ingebouwde kast en een master bedroom met ensuite badkamer, voorzien van douche, toilet en wastafel. In totaal zijn er twee badkamers, waarvan één met een ligbad/douchecombinatie en een ingebouwde droogkast. Buiten geniet je van een zuidgericht terras van 12 m² én een groot privé-solarium van 66 m², uitgerust met een kitchenette, buitendouche, opbergruimte en volledige privacy. Voor extra comfort is het appartement voorzien van airconditioning (warm/koud) via drie buitenunits met bijhorende binnenunits, vernieuwd in 2024. De residentie biedt een afgesloten gemeenschappelijke tuin met twee privézwembaden en een zonneterras. De ligging is een van de grootste troeven van dit appartement. Op slechts 200 meter bevindt zich het strand Playa de las Higuericas. De woning ligt in een rustige buurt met restaurants, bars en winkels op wandelafstand. Supermarkten zijn binnen vijf minuten bereikbaar met de auto. Voor shoppingliefhebbers liggen grote winkelcentra zoals La Zenia Boulevard en Dos Mares op slechts vijftien minuten rijden. Daarnaast is er directe toegang tot beschermde natuurgebieden en wandelroutes langs de kust van Mar Menor. Dit appartement is direct beschikbaar en volledig instapklaar, zonder wachttijd. De ligging is uitstekend: op wandelafstand van het strand, horeca en natuur. Dankzij de zuidgerichte terrassen en het ruime solarium geniet je van zon en privacy. Het interieur is volledig ingericht. De badkamers zijn luxueus afgewerkt, met onder andere een ligbad en ingebouwde droogkast. Dit maakt de woning perfect als investering of vakantieverblijf, met verhuurpotentieel vanaf dag één. Meer weten of bezichtigen? Dit zonovergoten pareltje is klaar om ontdekt te worden. Neem gerust contact op voor meer informatie, extra foto's of een bezichtiging ter plaatse.