



# Villa / Chalet en venta en Orihuela

355.000 €

Referencia: AC14423    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 360m<sup>2</sup>    Construido: 195m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Villamartin

Chalet Independiente con Piscina Privada en Villamartín. Calidad de vida, sol y confort por 355.000 €. Te presentamos una oportunidad única en la prestigiosa urbanización Brisas y Golf 2, en el corazón de Villamartín, Orihuela Costa. Este chalet independiente combina diseño, amplitud y ubicación en un entorno pensado para disfrutar cada día del Mediterráneo. Construido sobre una parcela de 360 m<sup>2</sup>, ofrece una superficie de 195 m<sup>2</sup> distribuidos en 3 amplios dormitorios con armarios empotrados, 2 baños completos, Salón-comedor luminoso y espacioso, Cocina independiente totalmente equipada, Sótano funcional y solárium privado. Varias terrazas soleadas, Aire acondicionado en toda la vivienda. Además, la propiedad cuenta con garaje privado y una piscina propia espectacular, todo complementado por el acceso a zonas comunes con jardines y piscina comunitaria. Ubicación privilegiada. Villamartín, Orihuela Costa. Villamartín es un referente de calidad de vida. Su campo de golf internacional, ambiente tranquilo y comunidad multicultural lo convierten en un lugar único. A pocos minutos tendrás supermercados, farmacias, colegios, bares, restaurantes y el reconocido Centro Comercial La Zenia Boulevard. Las playas de Torrevieja, Playa Flamenca, Cabo Roig, La Zenia, Punta Prima y Campoamor se encuentran a solo 10-15 minutos en coche. El Aeropuerto de Alicante está a 45 minutos con excelentes conexiones. También podrás disfrutar de la naturaleza en el Parque Natural de las Lagunas de La Mata y Torrevieja. Más de 300 días de sol al año. Un clima privilegiado que hace de esta vivienda la opción perfecta para vivir todo el año, disfrutar vacaciones inolvidables o invertir con alta rentabilidad. IBI 677 € Comunidad 400 €/año. Tu hogar en Villamartín no es solo una casa, es una experiencia de vida. ¡Ven a conocerlo y déjate enamorar!