



Abstandsvilla zum Verkauf in Mijas

995.000€

Referenz: R5002027 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 615m² Garten: 150m² Terrasse: 60m²















Costa del Sol, Mijas

Exklusive Luxusvillen in Mijas - Investieren in Komfort und Rendite 1. Lage und Umgebung Diese neugebauten Luxusvillen befinden sich im Herzen der Costa del Sol, im malerischen Mijas. Ein erstklassiger Standort, bekannt für: Atemberaubende Meerblicke und eine idyllische natürliche Umgebung Ausgezeichnete Erreichbarkeit, nur 20 Minuten vom Flughafen Málaga und 10 Minuten von Fuengirola entfernt In der Nähe von Annehmlichkeiten wie Golfplätzen, Geschäften, Restaurants und Stränden 2. Die Villen - Energiesparend, Luxus und Einzugsbereit Diese hochmodernen Villen kombinieren moderne Architektur mit energieeffizienten Technologien und bioklimatischem Design. Villa Optima - Intelligente Raumausnutzung und Nachhaltiges Design Energieeffiziente Bauweise mit Solarzellen Intelligenter Luftstrom und Isolierung für signifikante Energieeinsparungen Erdgeschosslayout mit optimaler Raumnutzung Vollständig möbliert und stilvoll dekoriert Ausstattung jeder Villa Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad Voll ausgestattete Küche mit Qualitätsgeräten Private Infinity-Pool Luxuriöser Garten mit duftenden Blumen Materialien und Ausführungen von höchster Qualität Komplettes Möbel- und Dekorpaket Solarzellen für maximale Energieeffizienz Preis und Verfügbarkeit Ab 995.000 bis 1.650.000 Euro, je nach Grundstücksgröße und Optionen Optionale Extras Fußbodenheizung Außendusche am Pool Wasserenthärter Vorinstallation für Elektroladegerät Stilvolle schwarze Fenster Netzwerkanschlüsse 3. Sorgenfreies Mietmanagement und Einzigartige Dienstleistungen Dieses Investitionsmodell besteht aus drei Schlüsselkomponenten: Investieren, Mieten und Erleben. Investieren in ein Hochwertiges Ferienhaus Modern gestaltete Villen mit Vier-Sterne-Innenstandards Nachhaltiges Design mit FSCzertifizierten Möbeln und energieeffizienten Systemen Voll möbliert und einziehbereit Genießen Sie Sorgenfreies Mieten Komplettes Miet- und Verwaltungskonzept ohne Sorgen um Wartung oder Mieter Professionelle Hotelservices inklusive Reinigung, Wartung und Concierge-Services Gäste erhalten einen hochwertigen Service für eine optimale Erfahrung Erleben Sie das Beste aus beiden Welten Eigennutzung der Villa in bestimmten Wochen Exklusives Austauschprogramm, um Urlaubswochen gegen Aufenthalte in anderen Luxusdestinationen oder Segelwochen auf einem Yacht oder Katamaran zu tauschen 4. Exklusive 5-Sterne-Hotelservices in Ihrer Villa Tägliches frisches Frühstück direkt zu Ihrem Haus geliefert Privatkoch, Restaurant und Bar verfügbar Zimmerservice und tägliche Reinigung Spa- und Wellnesseinrichtungen Carpool und Privattransfers Mitgliedschaft in Golf-, Tennis- und Padelsclubs Babysitter-Service für Familien Exklusiver Zugang zum Beach Club mit Booten, SUPs und Wassersportanlagen Dieses einzigartige Konzept kombiniert den Luxus einer 5-Sterne-Hotel-Erfahrung mit dem Komfort und der Privatsphäre eines eigenen Hauses. 5. Warum Diese Investition? Toplage an der Costa del Sol mit hohem Investitionspotenzial Nachhaltiges und modernes Design mit hochwertigen Ausführungen Professionelles Mietmanagement für maximale Rendite Flexibler Eigenbedarf und einzigartige Reiseerlebnisse Exklusiver Zugang zu einem umfassenden Experience-Programm Die Villen befinden sich in sorgfältig ausgewählten Gegenden mit solidem Investitionspotenzial. Der perfekte Mix aus Rendite und Luxus. 6. Interesse oder Weitere Informationen? Möchten Sie einen exklusiven Blick auf diese Villen und die Investitionsmöglichkeiten werfen? Für detaillierte Informationen, eine persönliche Beratung oder eine Besichtigung, nehmen Sie Kontakt mit uns auf und verpassen Sie diese einzigartige Investitionsgelegenheit nicht!





Eigenschaften:

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte Terrasse Süd Kalte a/c **Private Terrasse** Süd-Ost Heiße A/C. Satelliten Fernsehen Südwesten U/f Heizung

Lagerraum

Privatem Badezimmer

Marmorböden Doppelverglasung 24 -stündiger Empfang

Einbauschränke

W-lan

Allzweckraum

Glasfaser

Fitnessstudio

Domotik

Ansichten Zustand Einstellung Meer Siedlung Exzellent In der Nähe von Geschäften Neubau Berg

In der Nähe von Schulen Panorama

Land Land

Garten Bergpueblo

Urban In der Nähe des Waldes

Vorort

Schwimmbad Möbel Küche

Erhitzt Voll möbliert Voll Ausgerüsted

Privat

Garten Sicherheit **Parken Gated Complex** Privat Privat Angelegt

Einfache Wartung Eingabetelefon

Kategorie

Ferienwohnungen

Investition Luxus

Zeitgenössisch Neue Entwicklung 24 - Stunden - Sicherheit Bedeckt