



## Villa / Chalet en venta en Mijas

995.000 €

Referencia: R5002027    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 615m<sup>2</sup>    Construido: 150m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Villas de Lujo Exclusivas en Mijas – Invierte en Comodidad y Rentabilidad

- Ubicación y Entorno** Estas villas de nueva construcción de lujo están ubicadas en el corazón de la Costa del Sol, en el pintoresco Mijas. Una ubicación privilegiada conocida por: Impresionantes vistas al mar y un entorno natural idílico Excelente accesibilidad, a solo 20 minutos del Aeropuerto de Málaga y a 10 minutos de Fuengirola Cerca de servicios como campos de golf, tiendas, restaurantes y playas
- Las Villas – Eficientes Energéticamente, Lujosas y Listas para Mudarse** Estas villas de alta gama combinan arquitectura moderna con tecnologías eficientes en energía y diseño bioclimático. Villa Optima – Uso Inteligente del Espacio y Diseño Sostenible Construcción eficiente en energía con paneles solares incluidos Flujo de aire inteligente y aislamiento para un ahorro energético significativo Distribución en una sola planta con una óptima utilización del espacio Totalmente amueblado y decorado con estilo Características en Cada Villa Dormitorio principal con baño en suite Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de calidad Piscina infinita privada Jardín lujoso con flores fragantes Materiales y acabados de alta calidad Paquete completo de muebles y decoración Paneles solares para máxima eficiencia energética Precio y Disponibilidad Desde 995.000 hasta 1.650.000 euros, dependiendo del tamaño del terreno y opciones Extras Opcionales Suelo radiante Ducha exterior junto a la piscina Descalcificador Preinstalación para cargador de coche eléctrico Ventanas negras de estilo Conexiones de red
- Gestión de Alquileres sin Preocupaciones y Servicios Únicos** Este modelo de inversión consta de tres componentes clave: Invertir, Alquilar y Vivir la Experiencia. Invierte en una Casa de Vacaciones de Alta Calidad Villas diseñadas modernamente con estándares interiores de cuatro estrellas Diseño sostenible con muebles certificados FSC y sistemas eficientes en energía Totalmente amueblado y listo para mudarse Disfruta de Alquileres sin Preocupaciones Concepto completo de alquiler y gestión sin preocupaciones por mantenimiento o inquilinos Servicios profesionales de hotel que incluyen limpieza, mantenimiento y servicios de conserjería Los huéspedes reciben un servicio de alta calidad para una experiencia óptima Vive lo Mejor de Ambos Mundos Uso personal de la villa durante ciertas semanas Programa exclusivo de intercambio para cambiar semanas de vacaciones por estancias en otros destinos de lujo o semanas de navegación en un yate o catamarán
- Servicios Exclusivos de Hotel 5 Estrellas en Tu Villa** Desayuno fresco diario entregado a tu hogar Chef privado, restaurante y bar disponibles Servicio de habitaciones y limpieza diaria Instalaciones de spa y bienestar Carpool y traslados privados Membresía en clubes de golf, tenis y pádel Servicio de niñera para familias Acceso exclusivo al Club de Playa con botes, SUP's y actividades acuáticas Este concepto único combina la lujo de una experiencia hotelera cinco estrellas con la comodidad y privacidad de tu propia casa.
- ¿Por Qué Esta Inversión?** Ubicación privilegiada en la Costa del Sol con alto valor de inversión Diseño sostenible y moderno con acabados de alta calidad Gestión profesional de alquileres para una rentabilidad máxima Uso personal flexible y experiencias de viaje únicas Acceso exclusivo a un extenso Programa de Experiencia Las villas se encuentran en áreas cuidadosamente seleccionadas con un sólido potencial de inversión. El equilibrio perfecto entre rentabilidad y lujo.
- ¿Interesado o Quiere Más Información?** ¿Quieres un tour exclusivo de estas villas y las oportunidades de inversión? Para información detallada, una consulta personal o una visita, contáctanos y no pierdas esta oportunidad de inversión única.



Características:

Características

- Terraza
- Terraza
- Televisión satelital
- Trastero
- Baño privado
- Piso de mármol
- Doble acristalamiento
- Recepción las 24 horas
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Fibra óptica
- Gimnasia
- Domotica

Puntos de vista

- Mar
- Montaña
- Panoramic
- País
- Jardín
- Urban

Piscina

- Heated
- Private

Jardín

- Private
- Ajardinado
- Facil mantenimiento

Categoría

- Casas de vacaciones
- Inversión
- Lujo
- Contemporáneo
- Nuevo desarrollo

Orientación

- Sur
- Sureste
- Sur oeste

Configuración

- Urbanización
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- País
- Pueblo de montaña
- Cerca del bosque
- Suburbano

Muebles

- Completamente Amueblada

Seguridad

- Complejo cerrado
- Seguridad de 24 horas
- Teléfono de entrada

Control climatico

- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- U/F Calefacción

Condición

- Excellent
- Nueva construcción

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Private
- Covered