



sarah@abracasabra.es

Villa détachée à vendre à Mijas

995 000 €

Référence: R5002027 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 615m² Construite: 150m² Terrasse: 60m²





Costa del Sol, Mijas

Villas de Luxe Exclusives à Mijas – Investir dans le Confort et le Rendement 1. Emplacement et Environnement Ces villas neuves et luxueuses se trouvent au cœur de la Costa del Sol, dans le pittoresque Mijas. Un emplacement de choix, réputé pour : Des vues imprenables sur la mer et un environnement naturel idyllique Excellente accessibilité, à seulement 20 minutes de l'aéroport de Málaga et à 10 minutes de Fuengirola Proche des commodités telles que des parcours de golf, des magasins, des restaurants et des plages 2. Les Villas – Écoénergétiques, Luxueuses et Prêtes à Emménager Ces villas haut de gamme allient architecture moderne avec des technologies énergétiques efficaces et un design bioclimatique. Villa Optima – Utilisation Intelligente de l'Espace et Design Durable Construction écoénergétique avec panneaux solaires inclus Flux d'air intelligent et isolation pour des économies d'énergie importantes Disposition de plain-pied avec une utilisation optimale de l'espace Entièrement meublé et décoré avec style Équipements dans Chaque Villa Chambre principale avec salle de bains privative Cuisine entièrement équipée avec appareils de qualité Piscine à débordement privée Jardin luxueux avec des fleurs parfumées Matériaux et finitions de haute qualité Pack complet de meubles et décoration Panneaux solaires pour une efficacité énergétique maximale Prix et Disponibilité De 995 000 à 1 650 000 euros, selon la taille du terrain et les options Extras Optionnels Chauffage au sol Douche extérieure près de la piscine Adoucisseur d'eau Pré-installation pour chargeur de voiture électrique Fenêtres noires de style Connexions réseau 3. Gestion de Location Sans Souci et Services Uniques Ce modèle d'investissement comprend trois composants clés : Investir, Louer et Vivre l'Expérience. Investir dans une Maison de Vacances Haut de Gamme Villas conçues de manière moderne avec des normes intérieures quatre étoiles Design durable avec des meubles certifiés FSC et des systèmes énergétiques efficaces Entièrement meublé et prêt à emménager Profitez d'une Location Sans Souci Concept de location et gestion complète sans souci pour l'entretien ou les locataires Services professionnels d'hôtel incluant le ménage, l'entretien et des services de conciergerie Les invités reçoivent un service de haute qualité pour une expérience optimale Vivez le Meilleur des Deux Mondes Utilisation personnelle de la villa pendant certaines semaines Programme d'échange exclusif pour échanger des semaines de vacances contre des séjours dans d'autres destinations de luxe ou des semaines de voile sur un yacht ou catamaran 4. Services Exclusifs d'Hôtel 5 Étoiles dans Votre Villa Petit déjeuner frais quotidien livré à votre domicile Chef privé, restaurant et bar disponibles Service en chambre et nettoyage quotidien Installations de spa et bien-être Carpooling et transferts privés Abonnement aux clubs de golf, tennis et padel Service de garde d'enfants pour les familles Accès exclusif au Club de Plage avec bateaux, SUP et installations de sports nautiques Ce concept unique combine le luxe d'une expérience hôtelière cinq étoiles avec le confort et l'intimité d'une maison privée. 5. Pourquoi Cet Investissement ? Emplacement privilégié sur la Costa del Sol avec un fort potentiel d'investissement Design durable et moderne avec des finitions de qualité supérieure Gestion locative professionnelle pour un rendement maximal Utilisation personnelle flexible et expériences de voyage uniques Accès exclusif à un programme complet d'expériences Les villas se trouvent dans des zones soigneusement sélectionnées avec un solide potentiel d'investissement. L'équilibre parfait entre rendement et luxe. 6. Intéressé ou Besoin de Plus d'Informations ? Souhaitez-vous une visite exclusive de ces villas et des opportunités d'investissement ? Pour plus d'informations détaillées, une consultation personnelle ou une visite, contactez-nous et ne manquez pas cette opportunité d'investissement unique !



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Cold A / C
Terrasse privée	Sud-Est	A / C chaud
Télévision par satellite	Sud-ouest	Chauffage U / F
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Réception 24 heures		
Armoires encastrées		
Wifi		
Buanderie		
Fibre optique		
Salle de sport		
Domotique		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Urbanisation	Excellent
Montagne	Proche des magasins	Nouvelle construction
Panoramique	Près des écoles	
Pays	Pays	
Jardin	Pueblo de montagne	
Urban	Près de la forêt	
	De banlieue	
Piscine	Meubles	Cuisine
Chauffé	Entièrement meublé	Entièrement équipée
Private		
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Private
Aménagé	Sécurité 24 heures	Covered
Entretien facile	Téléphone d'entrée	
Catégorie		
Maison de vacances		
Investissement		
Luxe		
Contemporain		
Nouveau développement		