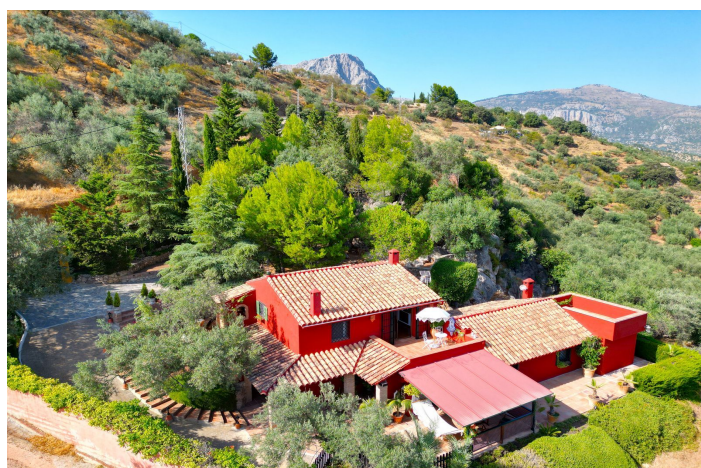




Abstandsvilla zum Verkauf in Riogordo

485.000 €

Referenz: R5110846 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 2.243m² Garten: 177m² Terrasse: 80m²





Axarquía, Riogordo

Charmantes Landhaus mit separatem Apartment, atemberaubenden Gärten und hervorragender Anbindung – Riogordo (Málaga, Andalusien) Wir freuen uns, Ihnen dieses wunderschön gepflegte Landgut in der Nähe des malerischen Dorfes Riogordo vorstellen zu dürfen. In einer ruhigen, natürlichen Umgebung mit Panoramablick auf die Berge gelegen, bietet das Anwesen ein Landhaus mit zwei Schlafzimmern und einem komplett separaten Apartment, einen bezaubernden mediterranen Garten und eine hervorragende ganzjährige Anbindung. Nur 5 Minuten von den örtlichen Annehmlichkeiten, 40 Minuten von der Küste und 45 Minuten vom internationalen Flughafen Málaga entfernt, ist es die perfekte Mischung aus Ruhe und Bequemlichkeit. Highlights, die wir lieben: - Der herrliche, alte mediterrane Garten voller Charakter und schattiger Plätze - Makelloser Zustand innen und außen - Atemberaubender Blick über Berge und Olivenhaine - Vollständig asphaltierte Zufahrt bis zur Haustür Lage & Anfahrt Das Anwesen liegt in einer ruhigen ländlichen Umgebung, nur 5 Autominuten von Riogordo entfernt, einem traditionellen weißen andalusischen Dorf, das alles bietet, was man für das tägliche Leben braucht: Supermärkte, Geschäfte, eine Schule, ein Gesundheitszentrum, eine Apotheke, Bars und Restaurants. Riogordo ist bekannt für seine lebendige Gemeinschaft, die Mischung aus Einheimischen und internationalen Bewohnern sowie kulturelle Highlights wie das ethnografische Museum, Wanderwege und das berühmte Osterfest El Paso. Die Strände von Torre del Mar und die Costa del Sol sind nur 40 Minuten entfernt, und die Stadt Málaga und der Flughafen sind in 45 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Die Zufahrt zum Grundstück ist vollständig asphaltiert, sodass es zu jeder Jahreszeit leicht erreichbar ist. Das Anwesen Dieses charmante Anwesen befindet sich auf einem großzügigen Grundstück mit einem wunderschön angelegten Garten, großen Terrassen und ausreichend privaten Parkplätzen. Das Haupthaus ist durchdacht in zwei eigenständige Apartments unterteilt, ideal für Großfamilien, Gäste oder Ferienvermietungen. Oberes Apartment Das obere Apartment ist über einen gepflasterten Gartenweg erreichbar und verfügt über: - Eingangshalle - Gemütliches Wohnzimmer mit Holzofen - Voll ausgestattete Küche - Doppelzimmer mit Einbauschränken und eigenem Bad - Südterrasse mit weitreichendem Blick auf die Landschaft Das untere Landhaus im Erdgeschoss bietet: - Geräumige Eingangshalle - Großer offener Wohn- und Essbereich mit hohen Decken und Holzofen - Voll ausgestattete Küche - Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und großem eigenem Bad - Zweites Doppelzimmer - Gästetoilette - Überdachte Terrasse – ideal für eine entspannte Siesta Auf dieser Ebene befinden sich außerdem ein großzügiger Abstell-/Waschraum, ein überdachter Holzschuppen und ein Grillplatz im Freien – perfekt für Zusammenkünfte im Garten. Außenbereich & Extras Der Garten ist eine wahre Oase und bietet: - Alte Bäume, natürliche Felsformationen und weitläufige Terrassen - Einen ruhigen Teich mit Springbrunnen - Weitläufige, flache Flächen mit Olivenbäumen - Eine Panorama-Dachterrasse mit Blick auf die Berge und an klaren Tagen sogar auf das Meer Diese Immobilie ist voller Charme, Privatsphäre und Charakter. Ob Sie ein ruhiges Familienheim, einen Rückzugsort auf dem Land oder eine Mietmöglichkeit suchen, dieses liebevoll gepflegte Anwesen bietet Komfort, Schönheit und Funktionalität in einer der authentischsten Ecken Andalusiens. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren – dieses außergewöhnliche Haus muss man persönlich erleben.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Gastwohnung

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land

Schwimmbad

Zimmer für den Pool

Garten

Privat
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser

Orientierung

Süd

Einstellung

Land

Möbel

Voll möbliert

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Zustand

Gut
Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Privat
Offen
Mehr als eine