



n.stigter@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Marbella

4.950.000 €

Referencia: R3834277 Dormitorios: 8 Baños: 10 Terreno: 2.400m² Construido: 700m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Cabopino

Una ubicación excepcional, en primera linea de la playa y a 10 minutos en coche a Marbella. Esta impresionante propiedad tiene un diseño único y sofisticado que potencia al máximo la luz natural y el espacio, así como las impresionantes vistas panorámicas al mar. La villa transmite una sensación de amplitud y espacio sin comprometer el aspecto acogedor y confortable de la vivienda. El interior también nos sorprende con sus líneas claras, acentuadas por una cuidada iluminación natural y artificial, en una distribución funcional y fluida que nos ofrece estancias amplias y diáfanas. El hall de entrada tiene un aseo de invitados y conduce al salón, con sus imponentes cristaleras de suelo a techo y chimenea abierta. El comedor se encuentra junto a la cocina, de diseño moderno y abierto, que además cuenta con una zona de lavandería adjunta independiente. Una atractiva escalera en acero y marmol nos lleva a la suite principal, que cuenta con balcones, un amplio cuarto de baño con bañera y ducha, y vestidor en madera. Otros dos dormitorios cada uno con baño en-suite completan la distribución de esta planta. La terraza solar alberga un jacuzzi y terraza de madera con preciosas vistas al mar que se extienden hasta la costa de África. La villa está equipada con sistemas de alta tecnología, como domotica, hilo musical, alarma con video vigilancia, aire acondicionado con splits y suelo radiante. Setting : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca del Mar. Orientation : Sur. Condition : Excelente. Pool : Privada, Cubierta. Climate Control : Aire Acondicionado. Views : Mar, Playa, Panorámicas, Jardín, Piscina. Features : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , ADSL / WIFI, Gimnasio, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Bar, Barbacoa, Acristalamiento Dobles, Domotica, Apartamento para el servicio. Furniture : Opcionales. Kitchen : Equipada. Garden : Privado, Paisajista. Security : Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Caja fuerte. Parking : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Utilities : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Category : Frente a la playa, Lujo, Reventa.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		
Televisión satelital		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Bar		
Gimnasia		
Domotica		
Solárium		
Sala de juegos		
Alojamiento del personal		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Junto a la playa	Excellent
Panoramic	Cerca del puerto	
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Frente a la playa	
Playa		
Piscina	Muebles	Cocina
Indoor	Opcional	Fully Fitted
Private		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Private	Sistema de alarmas	Underground
Ajardinado	Persianas	Cochera
	Teléfono de entrada	Private
	Caja fuerte	More Than One
		Covered
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Lujo	
Agua potable	Reventa	
Teléfono	Frente a la playa	