



# Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Benalmádena

494.000 €

Referenz: R5002315 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 114m<sup>2</sup> Terrasse: 21m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremuelle

Entdecken Sie den ultimativen mediterranen Lebensstil

Diese exklusive Wohnanlage definiert das Leben am Meer an der atemberaubenden Costa del Sol neu. Mit Eleganz und Komfort entworfen, bietet sie 74 sorgfältig gestaltete Apartments mit 2 und 3 Schlafzimmern, die speziell darauf ausgelegt sind, Platz, natürliches Licht und einen atemberaubenden Meerblick zu maximieren. Jede Wohnung verfügt über eine private Garage und einen Abstellraum für zusätzlichen Komfort und Sicherheit.

Treten Sie hinaus auf Ihre großzügige Terrasse und lassen Sie sich jeden Morgen von der mediterranen Brise begrüßen. Der Panoramablick auf das Meer bietet Ihnen Tag für Tag Ruhe und Inspiration. Die moderne Architektur verschmilzt harmonisch mit offenen, lichtdurchfluteten Innenräumen und schafft eine elegante, aber gemütliche Atmosphäre.

Direkt vor Ihrer Haustür laden wunderschön angelegte Gärten und luxuriöse Pools zum Entspannen und Genießen ein. Ob Sie morgens eine erfrischende Runde schwimmen oder abends durch die üppigen Grünanlagen spazieren – jedes Detail wurde sorgfältig gestaltet, um Ihr Wohnerlebnis zu bereichern.

Dank der privilegierten, erhöhten Lage genießen Sie hier nicht nur Exklusivität und Ruhe, sondern auch eine hervorragende Anbindung. Erstklassige internationale Schulen, moderne medizinische Einrichtungen, Supermärkte und lebendige Einkaufsviertel sind nur wenige Minuten entfernt. Die Nähe zur Mittelmeer-Autobahn und der RENFE-Cercanías-Bahnstation ermöglicht eine schnelle Verbindung zu Städten wie Fuengirola und Benalmádena.

Ein Zuhause hier ist mehr als nur eine Immobilie – es ist eine Investition in Komfort, Eleganz und eine unschlagbare Lage.

Für Informationen zu Verfügbarkeit, Preisen und weiteren Details kontaktieren Sie mich gerne direkt. Ihr Traumhaus am Meer wartet auf Sie!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Privatem Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Allzweckraum  
Fitnessstudio  
Solarium  
Keller

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Garten  
Schwimmbad  
Urban  
Strand  
Golf  
Port

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft  
Privat  
Angelegt  
Einfache Wartung

### Kategorie

Investition  
Luxus  
Zeitgenössisch  
Neue Entwicklung  
Außerplanmäßig

### Orientierung

Süd  
Süd-Ost  
Südwesten

### Einstellung

Strand  
Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
Dorf  
Strand

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmsystem  
Eingabetelefon

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage  
Privat  
Mehr als eine  
Bedeckt  
Gemeinschaft