



## Apartamento en planta baja en venta en Marbella

795.000 €

Referencia: R4914772    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 127m<sup>2</sup>    Terraza: 21m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Descubre este impresionante apartamento reformado situado en una de las urbanizaciones más consolidadas y codiciadas de Nueva Andalucía, Marbella. Este hogar ofrece una combinación perfecta de confort, estilo y una ubicación excepcional, ideal para quienes buscan disfrutar de la Costa del Sol en su máxima expresión. Con tres amplias habitaciones, este apartamento está diseñado para satisfacer las necesidades de toda la familia o para quienes buscan un espacio adicional para invitados o una oficina en casa. La reforma ha sido realizada con materiales de alta calidad y un diseño moderno, logrando un ambiente cálido y acogedor. La cocina, completamente equipada, se integra perfectamente con el salón-comedor, creando un espacio abierto y luminoso que se extiende hacia una terraza privada, ideal para relajarse o disfrutar de agradables veladas al aire libre. Ubicado en una urbanización consolidada, este apartamento cuenta con una ubicación estratégica, a pocos minutos de los principales puntos de interés de la zona, como Puerto Banús, Marbella y San Pedro de Alcántara. Además, está cerca de una amplia variedad de servicios, incluyendo supermercados, colegios, restaurantes y zonas de ocio. La urbanización ofrece una amplia gama de comodidades diseñadas para el disfrute y la tranquilidad de sus residentes. Entre ellas destacan tres piscinas comunitarias rodeadas de exuberantes jardines tropicales, perfectas para refrescarse en los cálidos días de verano. También dispone de seguridad 24 horas, garantizando la tranquilidad y privacidad de todos los propietarios. Este apartamento es una excelente oportunidad tanto para aquellos que buscan una residencia permanente como para quienes desean invertir en una propiedad con un alto potencial de alquiler en una de las zonas más demandadas de Marbella. No pierdas la oportunidad de vivir en este exclusivo entorno. ¡Contáctanos hoy mismo para organizar una visita y enamórate de tu próximo hogar!



## Características:

### Características

Terraza

Terraza

Armarios empotrados

### Configuración

Área comercial

Cerca del golf

Cerca del puerto

Urbanización

Cerca de las escuelas

Cerca de la ciudad

### Jardín

Comunal

### Categoría

Casas de vacaciones

Negociar

Golf

### Orientación

Sur oeste

### Condición

Excellent

Reformado Recientemente

### Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad de 24 horas

Persianas

### Control climatico

Aire acondicionado

U/F Calefacción

### Piscina

Comunal

Children`s Pool

### Estacionamiento

Open

Comunal