



Lejlighed i midten etage til salg i Marbella

2.150.000 €

Reference: R5110525 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 165m² Terrasse: 25m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Fuldstændig renoveret strandlejlighed i Ventura del Mar, et prestigefyldt kompleks med 24-timers sikkerhed, der ligger i gåafstand til Puerto Banus og alle former for faciliteter og med direkte adgang til stranden.

Ejendommen er blevet totalrenoveret og sælges fuldt møbleret med smukke boho chic designermøbler.

Du bydes velkommen af en stor åben stue/spisestue badet i sollys og med direkte adgang til den sydvestvendte terrasse med smuk havudsigt. Det helt nye, fuldt udstyrede køkken med Siemens-apparater har en stor køkkenø med spisebord, perfekt til at dele med familie og venner.

Master-suiten med påklædningsområde har også direkte adgang til terrassen, og de to gæsteværelser deler et stort badeværelse. I gæstetoiletet er der installeret et praktisk udstyret vaskerum.

Komforten sikres af det nye klimaanlæg med Airzone-aircondition og gulvvarme overalt.

Lejligheden vil blive leveret i slutningen af september 2025, men det er allerede muligt at se den.

Ventura del Mar er et luksuriøst, sikret kompleks designet af den berømte arkitekt Melvin Villaroel og ligger kun en kort gåtur fra Puerto Banus og San Pedro Playa.

Det tilbyder spektakulære tropiske haver, udendørs swimmingpool, et nyrenoveret fitnesscenter, sauna, direkte adgang til stranden og 24-timers sikkerhedstjeneste.



Funktioner:

Funktioner

Løfte op
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Monterede garderober
Bryggers
Gymnastiksal

Synspunkter

Hav
Strand

Pool

Kommunal
Børns pool

Orientering

Syd

Indstilling

Kommercielt område
Strandside
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på havet
Tæt på byen
Beachfront
Front Line Beach Complex

Parkering

Underjordisk

Klima kontrol

Aircondition

Tilstand

For nylig renoveret