



## Apartamento en planta media en venta en Marbella

2.000.000 €

Referencia: R5110525 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 165m<sup>2</sup> Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Apartamento frente al mar totalmente renovado en Ventura del Mar, un prestigioso complejo con seguridad las 24 horas, situado a poca distancia de Puerto Banús y de todo tipo de servicios, y con acceso directo a la playa. La propiedad ha sido totalmente reformada y se vende completamente amueblada con hermosos muebles de diseño boho chic. Le da la bienvenida un amplio salón-comedor diáfano bañado por la luz del sol y con acceso directo a la terraza orientada al suroeste con hermosas vistas al mar. La nueva cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens cuenta con una amplia isla con mesa de comedor, perfecta para compartir con la familia y los amigos. La suite principal con vestidor también tiene acceso directo a la terraza y las dos habitaciones de invitados comparten un amplio cuarto de baño. En el aseo de invitados se ha instalado una cómoda lavandería equipada. La comodidad está garantizada gracias al nuevo sistema de climatización con aire acondicionado Airzone y calefacción por suelo radiante en toda la vivienda. El apartamento se entregará a finales de septiembre de 2025, pero ya es posible visitarlo. Ventura del Mar es un complejo de lujo con seguridad diseñado por el famoso arquitecto Melvin Villaroel y situado a pocos pasos de Puerto Banús y San Pedro Playa. Ofrece espectaculares jardines tropicales, piscina al aire libre, un gimnasio recientemente renovado, sauna, acceso directo a la playa y servicio de seguridad las 24 horas.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Baño privado		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Gimnasia		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Área comercial	Reformado Recientemente
Playa	Junto a la playa	
	Urbanización	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
<b>Piscina</b>	<b>Estacionamiento</b>	
Comunal	Underground	
Children`s Pool		