



Mellanlägenhet till salu i Marbella

2 150 000 €

Referens: R5110525 Sovrum: 3 Badrum: 3 Bygga: 165m² Terrass: 25m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Helt renoverad lägenhet i första strandlinjen i Ventura del Mar, ett prestigefyllt komplex med 24-timmars bevakning som ligger på gångavstånd från Puerto Banús och alla typer av bekvämligheter och med direkt tillgång till stranden.

Fastigheten har totalrenoverats och säljs fullt möblerad med vackra boho chic designermöbler.

Du välkomnas av ett stort öppet vardagsrum med matplats som badar i solljus och med direkt tillgång till den sydvästliga terrassen med vacker havsutsikt. Det helt nya, fullt utrustade köket med Siemens-vitvaror har en rymlig köksö med matbord, perfekt för att umgås med familj och vänner.

Master bedroom med klädkammare har också direkt tillgång till terrassen och de två gästrummen delar ett stort badrum. I gästtoaletten har en praktisk tvättstuga installerats.

Komforten garanteras av det nya klimatiseringssystemet med Airzone-luftkonditionering och golvvärme i hela lägenheten.

Lägenheten kommer att levereras i slutet av september 2025, men visningar är redan möjliga.

Ventura del Mar är en lyxig, säker anläggning designad av den berömda arkitekten Melvin Villaroel och ligger bara en kort promenad från Puerto Banus och San Pedro Playa.

Den erbjuder spektakulära tropiska trädgårdar, utomhuspool, ett nyrenoverat gym, bastu, direkt tillgång till stranden och 24-timmars säkerhetstjänst.



Funktioner:

Funktioner

Hiss
Privat terrass
Eget badrum
Monterade garderober
Förråd
Gym

Åsikter

Hav
Strand

Orientering

söder

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Miljö

Försäljingsområde
Strandkant
Urbanisering
Nära butiker
Nära skolor
Nära havet
Nära staden
Strandkant
Front Line Beach Complex

Parkering

Underjordisk

Skick

Nyligen renoverad

Slå samman

Gemensam
Barnpool