



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Villa / Chalet en venta en Arenas

**495.000 €**

Referencia: R5114698 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 2.824m<sup>2</sup> Construido: 185m<sup>2</sup> Terraza: 80m<sup>2</sup>





## Axarquía, Arenas

Villa en venta en Arenas (Málaga) – Vivienda de lujo con piscina y vistas panorámicas ¿Busca una villa exclusiva en venta en Arenas, situada en una zona tranquila en las montañas de Málaga? Esta preciosa villa en el monte Bentomiz combina comodidad, amplitud y unas vistas impresionantes de la Costa del Sol. Vida de lujo en Andalucía Esta villa lista para entrar a vivir se encuentra en una zona verde y tranquila, a solo: 20 minutos de la costa y de la popular localidad costera de Torre del Mar. 45 minutos del aeropuerto de Málaga. Cerca de tiendas, restaurantes y otros servicios. Gracias a su excelente accesibilidad, es el lugar ideal para quienes buscan una vivienda vacacional en el sur de España o una residencia permanente en Andalucía. Características de la vivienda: - 3 cómodas habitaciones con aire acondicionado y calefacción - 2 amplios cuartos de baño + aseo independiente para invitados - Gran salón abierto con estufa de pellets y mucha luz natural - Cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos - Doble acristalamiento en todas las ventanas para un clima interior agradable - Porche con magníficas vistas a los alrededores Disfrute de la vida al aire libre: Gran piscina privada con terraza solárium. Bar cubierto y zona de salón, perfectos para relajarse y entretenerte. Garaje para 1 coche. Dependencia adicional que actualmente se utiliza como trastero, pero con posibilidad de convertirla en un cuarto dormitorio con baño privado, ideal para invitados o para alquilar. ¿Por qué elegir esta villa en Arenas? Esta villa ofrece la combinación perfecta de tranquilidad, lujo y funcionalidad. Tanto si busca una inversión inmobiliaria en Málaga como una segunda residencia en España en la Costa del Sol, esta propiedad cumple todos los requisitos. ☎ Lista para entrar a vivir. ☎ Vistas impresionantes. ☎ Situada en una ubicación privilegiada en Axarquía, Málaga. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita. No se pierda esta oportunidad única: ¡las villas con estas vistas y estos acabados son muy poco frecuentes!



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Sureste	Aire acondicionado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Televisión satelital		A/C caliente
Trastero		Chimenea
Baño privado		U/F Calefacción
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Barbacoa		
Apartamento para invitados		
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de las escuelas	Excellent
Montaña	País	
Panoramic	Pueblo de montaña	
País		
Jardín		
Piscina		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Private	Opcional	Fully Fitted
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Private	Complejo cerrado	Cochera
Ajardinado	Sistema de alarmas	Private
Facil mantenimiento	Caja fuerte	Open
		Covered
		Calle
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Calefacción de agua solar	Inversión	
Teléfono	Lujo	
	Reventa	