



Radhus till salu i Marbella

720 000 €

Referens: R5109298 Sovrum: 5 Badrum: 3 Bygga: 181m² Terrass: 10m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Elegant radhus med 5 sovrum och jacuzzi på takterrassen – gångavstånd till Puerto Banús

Upptäck den perfekta blandningen av komfort, stil och ett utmärkt läge i detta vackert renoverade radhus med fem sovrum och tre badrum i den eftertraktade urbanisationen Altos del Rodeo, bara 10 minuters promenad från de gyllene stränderna och världsberömda Puerto Banús.

Fastigheten ligger i ett lugnt men centralt bostadsområde och har söderläge, vilket gör att interiören badar i naturligt ljus hela dagen. Den är utformad för både avslappnat familjeliv och hög uthyrningsavkastning och är en riktig pärla i Marbella – en kombination av elegant design, funktionalitet och en touch av lyx.

Det huvudsakliga vardagsrummet är ljust och inbjudande, med ett öppet kök som har renoverats till en hög modern standard, komplett med moderna vitvaror och eleganta ytbehandlingar. Det rymliga vardagsrummet och matplatsen övergår smidigt till en täckt privat terrass, perfekt för att njuta av måltider utomhus eller kvällssammankomster.

På övervåningen väntar höjdpunkten – en spektakulär takterrass utrustad med jacuzzi, solterrass och barområde, som erbjuder den perfekta miljön för att umgås eller koppla av under Medelhavshimlen medan du njuter av panoramautsikten över omgivningarna.

Alla fem sovrummen är välproportionerade och smakfullt inredda, med inbyggda garderober, WiFi och luftkonditionering för komfort året runt. De tre moderna badrummen, inklusive badrum i anslutning till sovrummen, är designade med kvalitetsmaterial och genomtänkt belysning.

Beläget i ett säkert gated community med gemensamma trädgårdar och en pool, kan boende njuta av en lugn miljö bara några minuter från allt Marbella har att erbjuda – butiker, skolor, sportklubbar, marinor och fina restauranger ligger alla inom räckhåll.

Ytterligare bekvämligheter inkluderar gemensam parkering och gatuparkering, el och dricksvatten samt fullt möblerade interiörer, redo för omedelbar inflyttning eller uthyrning.

Oavsett om du letar efter ett stilfullt familjehem, en semesterbostad eller en högavkastande investering, uppfyller denna fastighet alla krav. Den har redan visat starka hyresintäkter och genererat cirka 50 000 euro bara under sommarmånaderna.

📍 Ett söderläge radhus i Marbella där livsstil och investering möts – boka din privata visning idag och upplev essensen av modernt kustliv nära Puerto Banús.



Funktioner:

Funktioner

Täcktt terrass
Privat terrass
Eget badrum
Monterade garderober
Wifi
Jacuzzi

Åsikter

Panorama

Orientering

söder

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Miljö

Försäljingsområde
Nära hamnen
Urbanisering
Nära butiker
Nära skolor
Nära havet
Stad
Förorts
Nära marina

möbel

Fullmöblerad
säkerhet
Gated complex

Skick

Bra

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten

Kök

Fullmonterad

Parkering

Gemensam
Gata