



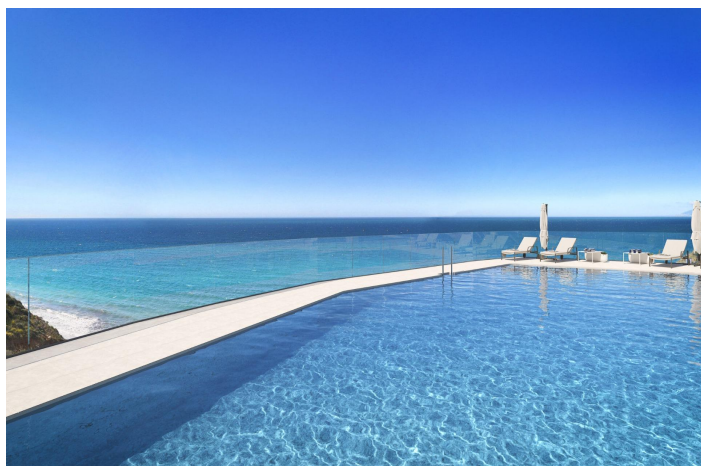
philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Semi-detacheret hus til salg i Velez-Málaga

388.000 €

Reference: N9042 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 197m² Byg Størrelse: 122m² Terrasse: 78m²





Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Nye boliger med havudsigt i Castillo de Lagos, Costa del Sol Oriental Rolig og privilegeret beliggenhed kun 100 meter fra havet Dette eksklusive boligprojekt ligger i urbanisationen Castillo de Lagos, en naturskøn enklave med spektakulær udsigt over Middelhavet. Beliggende i et roligt og højt beliggende boligområde har boligkomplekset nem adgang til nærliggende strande, kun 100 meter væk, og til etablerede byer som El Morche, Torrox og Torre del Mar. Dette er en unik mulighed for at nyde den middelhavsinspirerede livsstil i rolige omgivelser med gode kommunikationsforbindelser. Parcelhus med bæredygtigt design og fremragende kvaliteter Projektet består af 45 dobbelthuse, der er designet i harmoni med terrænets topografi og med fokus på bæredygtighed. Alle boliger har 3 soveværelser, 2 badeværelser og 1 toilet, fordelt på to etager. Den sydøstlige, sydlige og sydvestlige orientering sikrer fremragende naturlig belysning og panoramaudsigt over havet fra terrasser og private haver. Funktionelle og moderne interiører Hver bolig leveres med møbleret køkken og udstyret med hårde hvidevarer, så den er klar til indflytning fra dag ét. Udvendigt er der aluminiumsprofiler med termisk adskillelse og termisk og akustisk dobbeltglas, hvilket garanterer termisk komfort og lydisolering. Indgangsdøren er pansret med sikkerhedslås for ekstra tryghed. Energieffektivitet og komfort hele året Varmtvandsanlægget med aerotermisk teknologi og den komplette installation af kanaliseret aircondition sikrer en energieffektiv og komfortabel bolig hele året rundt. Boligerne har også en parkeringsplads inkluderet. Fællesarealer for hele familien Bebyggelsen tilbyder haveområder og fælles swimmingpool, der er ideelle til at slappe af, nyde familien eller dele øjeblikke med venner i et velplejet og sikkert miljø. Forbindelser og tjenester i nærheden Nærmeste strand: 0,1 km El Morche: 3 km Torrox: 9 km Torre del Mar: 12 km Malaga lufthavn: 55 km Baviera Golf golfbane: 14 km Caleta de Vélez marina: 13 km El Ingenio shoppingcenter: 13 km Oplev dit nye hjem ved havet Gå ikke glip af muligheden for at bo i et af de mest attraktive områder på den østlige Costa del Sol. Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en besigtigelse af dette unikke projekt i Castillo de Lagos.



Funktioner:

Funktioner

- WC: 1
- Views: Sea
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Useable Build Space: 95 Msq.
- Location: Coastal
- Double Bedrooms: 3
- garden
- First Line to the Sea
- Beach: 100 Meters
- Terrace: 78 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B