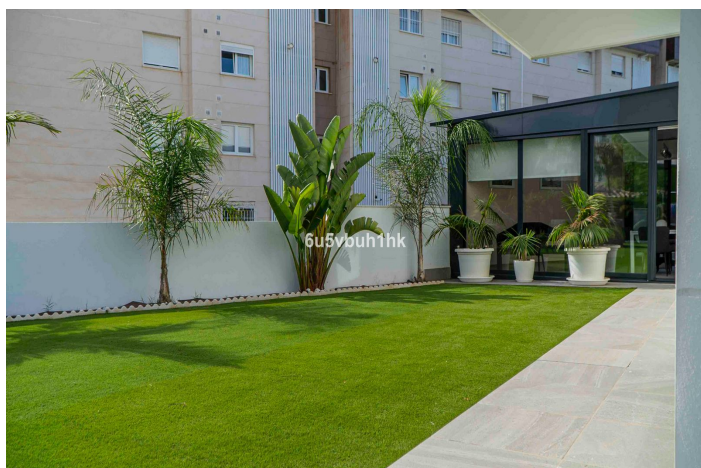
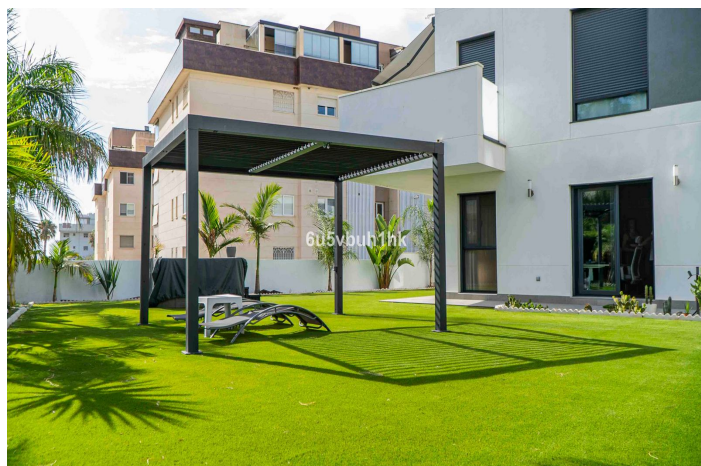
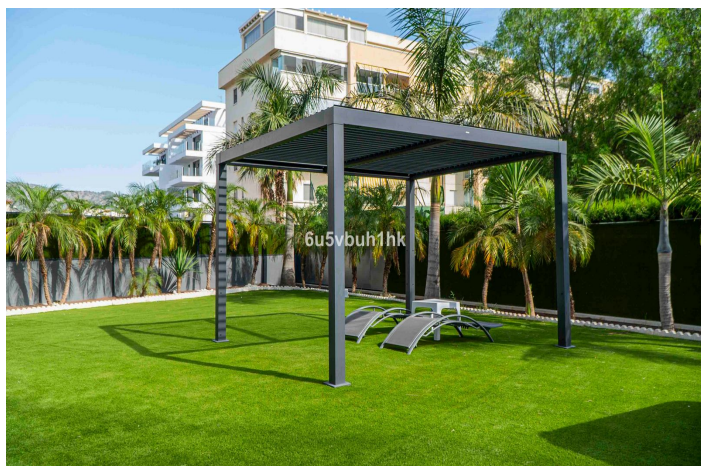




## Apartamento en planta baja en venta en Torremolinos

1.120.000 €

Referencia: R5116462    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 320m<sup>2</sup>    Construido: 124m<sup>2</sup>    Terraza: 133m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos (town)

Bajo de Lujo en Playamar - Vive como en un Resort Todo el Año ?????

¡Exclusividad, espacio y estilo te esperan!

Descubre este impresionante bajo de lujo en la prestigiosa urbanización Alexia (2020), en Playamar – una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- 584 m<sup>2</sup> de puro confort, incluyendo una espectacular terraza con jacuzzi privado y jardín exclusivo
- 123 m<sup>2</sup> interiores con diseño moderno:
  - 3 dormitorios amplios
  - 2 baños completos
  - Gran salón con salida directa a la terraza
- Materiales premium: porcelánico, doble acristalamiento, domótica

Orientación este y sur, ideal para disfrutar del sol mediterráneo todo el día.

Incluye 2 plazas de garaje con cargador eléctrico y trastero privado.

La urbanización cuenta con:

- Piscina comunitaria
- Gimnasio equipado
- Pista de pádel
- Solo 82 vecinos – privacidad y tranquilidad garantizadas
- Este es el mayor bajo de toda la urbanización y de la zona

Ubicación imbatible:

- A 15 minutos del centro de Málaga
- Conectado con cercanías, aeropuerto y autovía
- Playa a unos pasos

Ideal como residencia habitual o inversión de alto nivel

Vive el equilibrio perfecto entre lujo, amplitud, privacidad y accesibilidad.

Contáctanos para más información o visita privada.

¡Una oportunidad única en la Costa del Sol!





Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Transporte cercano
- Terraza
- Televisión satelital
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Jacuzzi
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Gimnasia
- Domotica
- Solárium
- Restaurante en el sitio
- Tenis de remo
- Courtesy Bus

Puntos de vista

- Jardín
- Patio

Piscina

- Comunal

Jardín

- Private

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable
- Calefacción de agua solar
- Teléfono

Orientación

- Sur
- Este

Configuración

- Junto a la playa
- Cerca del puerto
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad
- Ciudad
- Cerca de Marina

Muebles

- Completamente Amueblada

Seguridad

- Complejo cerrado
- Sistema de alarmas
- Persianas
- Teléfono de entrada

Categoría

- Inversión
- Lujo
- Contemporáneo

Control climatico

- Aire acondicionado
- Calefacción central

Condición

- Excellent

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- Covered