



## Apartamento en planta baja en venta en Torremolinos

1.120.000€

Referencia: R5116462 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 320m² Construído: 124m² Terraza: 133m²















## Costa del Sol, Torremolinos (town)

Bajo de Lujo en Playamar - Vive como en un Resort Todo el Año ???? ¡Exclusividad, espacio y estilo te esperan! Descubre este impresionante bajo de lujo en la prestigiosa urbanización Alexia (2020), en Playamar – una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. CARACTERÍSTICAS DESTACADAS ■ 584 m² de puro confort, incluyendo una espectacular terraza con jacuzzi privado y jardín exclusivo ■ 123 m² interiores con diseño moderno: □ 3 dormitorios amplios □ 2 baños completos □ Gran salón con salida directa a la terraza ■ Materiales premium: porcelánico, doble acristalamiento, domótica Orientación este y sur, ideal para disfrutar del sol mediterráneo todo el día. Incluye 2 plazas de garaje con cargador eléctrico y trastero privado. La urbanización cuenta con: ■ Piscina comunitaria ■ Gimnasio equipado ■ Pista de pádel ■ Solo 82 vecinos – privacidad y tranquilidad garantizadas ■ Este es el mayor bajo de toda la urbanización y de la zona Ubicación imbatible: ■ A 15 minutos del centro de Málaga ■ Conectado con cercanías, aeropuerto y autovía ■ Playa a unos pasos Ideal como residencia habitual o inversión de alto nivel Vive el equilibrio perfecto entre lujo, amplitud, privacidad y accesibilidad. Contáctanos para más información o visita privada. ¡Una oportunidad única en la Costa del Sol!





## Características:

Características Orientación **Control climatico** 

Aire acondicionado Terraza Sur Este Calefacción central Elevar

Transporte cercano

Terraza

Televisión satelital

Trastero

Baño privado

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Wifi

Lavadero Jacuzzi

Acceso para personas con movilidad

reducida Gimnasia **Domotica** Solárium

Restaurante en el sitio

Tenis de remo **Courtesy Bus** 

Puntos de vista Configuración Jardín Junto a la playa

Patio Cerca del puerto Cerca de las tiendas Cerca de las escuelas

> Cerca del mar Cerca de la ciudad

Ciudad

Cerca de Marina

**Piscina** Muebles Cocina Comunal **Fully Fitted** Completamente Amueblada

Jardín Seguridad

Private Complejo cerrado Sistema de alarmas

Persianas

Teléfono de entrada

**Utilidades** Categoría Electricidad Inversión Agua potable Lujo

Calefacción de agua solar

Teléfono

Contemporáneo

Condición

Excellent

Covered

Cochera

**Estacionamiento** 

Underground