

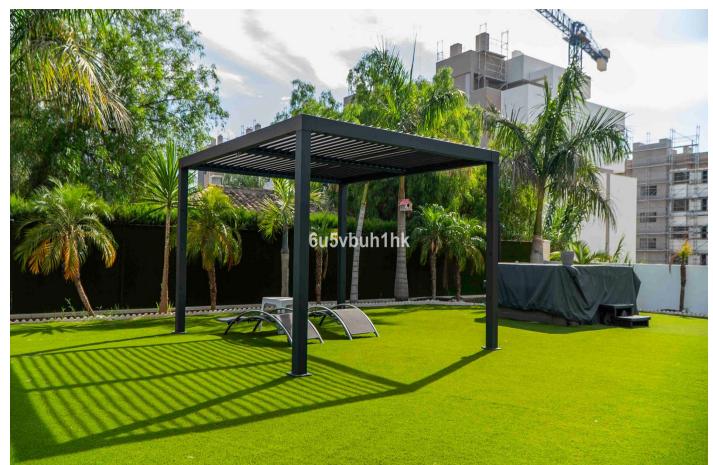
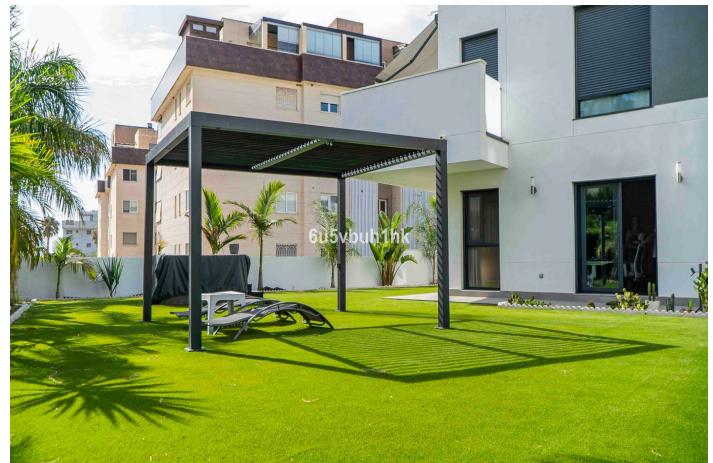
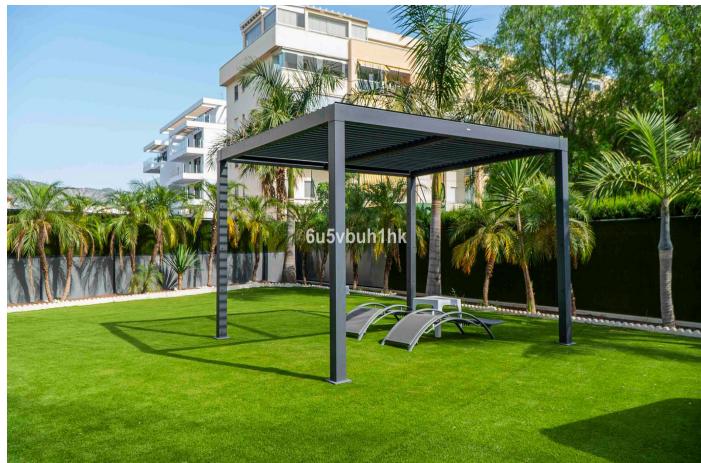


sarah@abracasabra.es

## Apartamento en planta baja en venta en Torremolinos

**1.120.000 €**

Referencia: R5116462 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 320m<sup>2</sup> Construido: 124m<sup>2</sup> Terraza: 133m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos (town)

Bajo de Lujo en Playamar - Vive como en un Resort Todo el Año ????

¡Exclusividad, espacio y estilo te esperan!

Descubre este impresionante bajo de lujo en la prestigiosa urbanización Alexia (2020), en Playamar – una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- 584 m<sup>2</sup> de puro confort, incluyendo una espectacular terraza con jacuzzi privado y jardín exclusivo
- 123 m<sup>2</sup> interiores con diseño moderno:
  - 3 dormitorios amplios
  - 2 baños completos
  - Gran salón con salida directa a la terraza
- Materiales premium: porcelánico, doble acristalamiento, domótica

Orientación este y sur, ideal para disfrutar del sol mediterráneo todo el día.

Incluye 2 plazas de garaje con cargador eléctrico y trastero privado.

La urbanización cuenta con:

- Piscina comunitaria
- Gimnasio equipado
- Pista de pádel
- Solo 82 vecinos – privacidad y tranquilidad garantizadas
- Este es el mayor bajo de toda la urbanización y de la zona

Ubicación imbatible:

- A 15 minutos del centro de Málaga
- Conectado con cercanías, aeropuerto y autovía
- Playa a unos pasos

Ideal como residencia habitual o inversión de alto nivel

Vive el equilibrio perfecto entre lujo, amplitud, privacidad y accesibilidad.

Contáctanos para más información o visita privada.

¡Una oportunidad única en la Costa del Sol!



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Este	Calefacción central
Transporte cercano		
Terraza		
Televisión satelital		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Jacuzzi		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Gimnasia		
Domotica		
Solárium		
Restaurante en el sitio		
Tenis de remo		
Courtesy Bus		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Jardín	Junto a la playa	Excellent
Patio	Cerca del puerto	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Private	Complejo cerrado	Underground
	Sistema de alarmas	Cochera
	Persianas	Covered
	Teléfono de entrada	
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Inversión	
Agua potable	Lujo	
Calefacción de agua solar	Contemporáneo	
Teléfono		