n.stigter@abracasabra.es

Parcela residencial en venta en Estepona

600.000 €

Referencia: R5116699 **Terreno:** 1.118m^2 **Construído:** 1.118m^2

Nathalie Stigter | n.stigter@abracasabra.es

Costa del Sol, Cancelada

Amplia parcela de 1.118 m2 en venta en Cancelada Una excelente oportunidad para adquirir una parcela de 1.118 m2 en la creciente zona de Cancelada, perfectamente situada entre Marbella y Estepona. Esta parcela orientada al sur ofrece un lienzo fantástico para construir una villa de lujo en una de las zonas residenciales más deseadas de la Costa del Sol. A poca distancia del pueblo de Cancelada y a sólo 10 minutos en coche de Estepona y 15 minutos de Marbella. Planos arquitectónicos ya existentes para una villa moderna (disponibles bajo petición) Licencia de obra anterior concedida - ahora caducada, pero puede renovarse con presentación actualizada Terreno llano con acceso cómodo y gran potencial de desarrollo Esta es una rara oportunidad para promotores o compradores privados de entrar en un proyecto parcialmente preparado en una ubicación muy solicitada. Con planos listos y servicios públicos cercanos, esta parcela ofrece una ventaja para crear una hermosa casa o propiedad de inversión. Nota: La licencia de obras ha caducado y deberá ser renovada por el comprador.

Características:

Orientación
Sur

Configuración
Cerca del golf
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Aldea

Piscina
Habitación para la piscina
Private

Jardín
Private

Utilidades
Electricidad

Categoría
Inversión