



Penthouse Duplex zum Verkauf in Marbella

595.000 €

Referenz: R5117206 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 127m² Terrasse: 119m²





Costa del Sol, Nagüeles

Dieses geräumige und lichtdurchflutete Duplex-Penthouse befindet sich in der etablierten Wohnanlage Altavista, Nagüeles – einer der begehrtesten und ruhigsten Gegenden Marbellas, ideal gelegen zwischen Sierra Blanca und der prestigeträchtigen Goldenen Meile. Die geschlossene Anlage bietet gepflegte Gärten, einen Swimmingpool und eine solide Bauqualität. Die Hauptebene (123 m²) umfasst einen großzügigen Familienwohnbereich, eine voll ausgestattete Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine große Südterrasse (34 m²) mit seitlichem Meerblick – ideal zum Entspannen oder für gesellige Stunden. Ein Highlight der Immobilie ist die 85 m² große Sonnenterrasse im Obergeschoss mit atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer und den Berg La Concha – eine seltene Kombination, die diese Immobilie zu etwas ganz Besonderem macht. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören eine Tiefgarage, ein großer Abstellraum und die Nähe zu renommierten internationalen Schulen wie Swans und Aloha College. Die Immobilie ist fußläufig zur Goldenen Meile erreichbar und dennoch ruhig in einer sicheren Wohngegend gelegen. Hinweis: Kurzzeitvermietungen sind nicht gestattet, um Ruhe und Privatsphäre innerhalb der Anlage zu gewährleisten.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
 Aufzug
 In der Nähe des Transports
 Private Terrasse
 Lagerraum
 Privatem Badezimmer
 Marmorböden
 Doppelverglasung
 Einbauschränke
 Allzweckraum
 Solarium

Ansichten

Meer
 Berg
 Panorama
 Garten
 Schwimmbad

Schwimmbad

Gemeinschaft

Sicherheit

Gated Complex
 Elektrische Jalousien

Orientierung

Süd

Einstellung

In der Nähe von Schulen
 In der Nähe der Stadt

Möbel

Voll möbliert

Parken

Privat

Klimakontrolle

Klimaanlage
 Kamin
 Zentralheizung

Zustand

Gut

Garten

Gemeinschaft

Kategorie

Luxus