



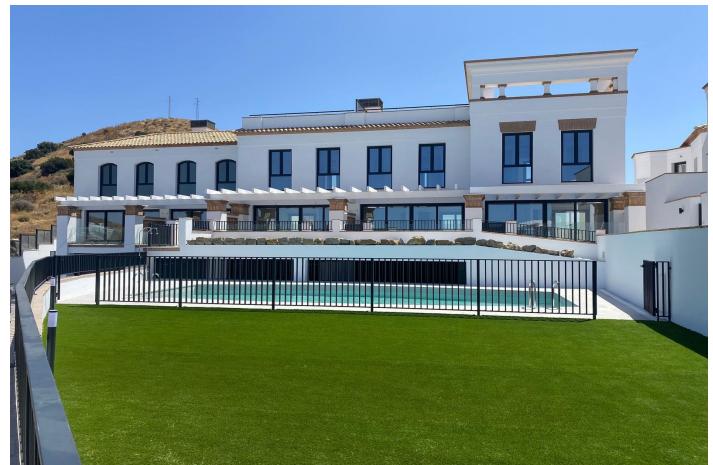
philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Maison semi-détectée à vendre à Torrox

347 000 - 418 000 €

Référence: R4956733 Chambres: 2 Bain: 3 Terrain: 190m<sup>2</sup> Construite: 161m<sup>2</sup> Terrasse: 35m<sup>2</sup>





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Costa del Sol East, Torrox (town)

**INFINITY VIEWS** Le projet se compose de 21 maisons jumelées. Avec un prix de départ de 347 000 € à 418 000 €. Elles sont divisées en 2 chambres à coucher, 3 salles de bains et un salon-salle à manger-cuisine avec accès direct à une grande terrasse surplombant la mer. Le projet dispose d'une zone commune avec piscine. Chaque propriété dispose d'un sous-sol avec un garage individuel et un grand espace de stockage. Une option parfaite pour une première ou une seconde résidence. Torrox est situé à l'est de la province de Malaga, dans la région de l'Axarquia, et est connu comme le village ayant le meilleur climat d'Europe. La commune est divisée en deux noyaux : Torrox et Torrox Costa, où se trouve la promenade avec le mirador et le phare. Notre projet se trouve dans l'urbanisation « El Peñoncillo », située sur une colline, d'où l'on jouit d'une vue imprenable sur la mer. Le projet se trouve à 50 km de Malaga et à 15 km de Nerja. La plage est à 1500 m, ainsi que la connexion à la N-340, une route côtière avec de belles vues et un accès à la plage qui relie toute la côte. La zone de l'acquisition est assez calme, une zone idéale pour vivre en raison de sa proximité avec Malaga et de sa connexion parfaite avec l'autoroute A-7. De plus, c'est une zone où l'on peut passer l'été avec les enfants et éviter l'agitation des autres zones côtières très fréquentées. Sur la promenade, il y a plusieurs aires de jeux pour les enfants et des espaces verts pour se promener avec son animal de compagnie." Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier une visite, cela peut également être fait virtuellement. Chez AbraCasaBra Real Estate, nous ne vendons pas des maisons, nous réalisons des rêves. Tout le matériel est basé sur des informations que l'AbraCasaBra Real Estate considère comme fiables, mais comme des tiers ont fourni ces informations, l'AbraCasaBra Real Estate ne peut pas en garantir l'exactitude ou l'exhaustivité. Cette offre est sujette à des erreurs, des omissions, des changements de prix ou des retraits sans préavis. Disponibilité après accord. Conformément au décret 218/2005 de la Junta de Andalucía du 11 octobre, les clients sont informés que le prix exclut la TVA de 10 %, les frais d'enregistrement de la propriété et les frais de notaire. Les frais de courtage sont inclus.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud-ouest	Climatisation
Près du transport		A / C pré-installé
Terrasse privée		Cold A / C
Télévision par satellite		A / C chaud
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Buanderie		
Barbecue		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Urbanisation	Excellent
Montagne	Proche des magasins	Nouvelle construction
Panoramique	Près des écoles	
Piscine	Près de la mer	
Urban	Près de la ville	
	Pueblo de montagne	
	Près de Marina	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Non meublé	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Private	Système d'alarme	Garage
Entretien facile	Téléphone d'entrée	Private
		Plus d'un
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maison de vacances	
Eau potable	Investissement	
Chauffage de l'eau solaire	Luxe	
Téléphone	Nouveau développement	