



sarah@abracasabra.es

## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Rincón de la Victoria

**510.000 €**

Referenz: R4773151   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 2   Grundstücksgröße: 99m<sup>2</sup>   Garten: 71m<sup>2</sup>   Terrasse: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Dieses exklusive Projekt mit großen Terrassen und atemberaubendem Meerblick lässt Sie mit Blick auf den Mittelmeerhorizont aufwachen. Insgesamt 41 nach Süden und Südosten ausgerichtete Wohnungen mit der Möglichkeit von 1, 2 oder 3 Schlafzimmern. Genießen Sie den Panoramablick auf das Meer von Ihrem neuen Zuhause aus und lassen Sie Ihre Sinne von der Natur um Sie herum berühren. Außen- und Innenbereich verschmelzen in Ihrem Haus und bewahren gleichzeitig Privatsphäre und Exklusivität. Die Wohnungen sind mit allen Annehmlichkeiten ausgestattet, Aufzug, Fußbodenheizung, zentrale Klimaanlage, eine voll ausgestattete Küche mit allen Geräten und aus hochwertigen Materialien gefertigt. Der Projektträger hat der Innenausstattung große Aufmerksamkeit gewidmet, so dass Sie in Ihrem neuen Zuhause alle Details genießen können. Die Einbauschränke in den Schlafzimmern haben Schiebetüren, um den vorhandenen Platz optimal zu nutzen, und sind in einer weißen Lackierung ausgeführt, die zum Rest der Tischlerarbeiten passt. Sie haben eine modulare Innenausstattung aus Melamin und eine Hängeschiene, ein Regal und eine Schubladeneinheit in den Schlafzimmerschränken. Das Ein- und Ausfahrtstor zur Garage ist automatisch und wird mit einer Fernbedienung gesteuert. Sie haben eine Garage und einen Abstellraum für maximalen Komfort. Die Gemeinschaftsbereiche bestehen aus wunderschön angelegten Gärten und einem herrlichen Swimmingpool, in dem Sie ein entspannendes Bad nehmen können. Eines der attraktivsten Merkmale Ihrer neuen Wohnung ist, dass Sie in nur 30 Minuten von der Ruhe und dem Frieden von Rincón de la Victoria in die pulsierende Atmosphäre der Stadt Málaga gelangen können. 2-Schlafzimmer-Wohnungen von 510.000 € + 10% MwSt. bis 520.000 € + 10% MwSt. Gemäß der Verordnung Junta de Andalucía 2182005 vom 11. Oktober werden die Kunden darüber informiert, dass der Preis ohne 10% Mehrwertsteuer, Grundbucheintragung und Notargebühren ist. Zögern Sie nicht, diese wunderschöne, exklusive Wohnanlage mit atemberaubendem Meerblick in einer sehr gefragten Lage zu besichtigen! Das Team von AbraCasaBra vereinbart gerne einen Termin mit Ihnen, um diese schönen Wohnungen zu besichtigen!



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
Aufzug	Süd-Ost	Kalte a/c
In der Nähe des Transports		Zentralheizung
Private Terrasse		U/f Heizung
Satelliten Fernsehen		
Lagerraum		
Privatem Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Allzweckraum		
Glasfaser		
Access for people with reduced mobility		
Fitnessstudio		
Paddeltennis		
Keller		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Exzellent
Panorama	In der Nähe des Hafens	
	Siedlung	
	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe von Schulen	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe der Stadt	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Nicht eingerichtet	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unter Tage
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Elektrizität	Ferienwohnungen	
Trinkwasser	Investition	
	Luxus	
	Neue Entwicklung	
	Außerplanmäßig	
	Strand	