



## Appartement au milieu à vendre à Rincón de la Victoria

510 000 €

Référence: R4773151    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 99m<sup>2</sup>    Construite: 71m<sup>2</sup>    Terrasse: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Ce projet exclusif, doté de grandes terrasses et de superbes vues sur la mer, vous permettra de vous réveiller avec une vue sur l'horizon méditerranéen. Un total de 41 appartements orientés sud et sud-est avec la possibilité de 1, 2 ou 3 chambres. Profitez des vues panoramiques sur la mer depuis votre nouvelle maison et laissez vos sens se laisser emporter par la nature qui vous entoure. L'extérieur et l'intérieur fusionnent dans votre maison tout en préservant l'intimité et l'exclusivité. Les appartements sont équipés de tout le confort, d'un ascenseur, d'un chauffage par le sol, d'une climatisation centrale, d'une cuisine entièrement équipée avec tous les appareils électroménagers et fabriquée avec les meilleurs matériaux. Le promoteur a accordé une grande attention aux menuiseries intérieures, de sorte que vous pourrez profiter de tous les détails dans votre nouvelle maison. Les armoires encastrées dans les chambres sont dotées de portes coulissantes afin d'utiliser au mieux l'espace disponible et sont en finition laquée blanche pour s'harmoniser avec le reste de la menuiserie. Ils sont dotés d'un intérieur modulaire revêtu de mélamine et d'un ensemble rail de suspension, étagère et tiroir dans les armoires de la chambre. Le portail d'entrée et de sortie du garage est automatique avec une télécommande. Vous disposez d'un garage et d'un débarras pour un maximum de commodité. Les parties communes comprennent de magnifiques jardins paysagers et une superbe piscine où vous pourrez vous détendre. L'une des caractéristiques les plus attrayantes de votre nouvel appartement est que vous pouvez passer de la paix et de la tranquillité de Rincón de la Victoria à l'atmosphère vibrante de la ville de Malaga en seulement 30 minutes. Appartements de 2 chambres à coucher de €510,000 + 10% TVA à €520,000 + 10% TVA Conformément à la Junta de Andalucía 2182005 du 11 octobre, les clients sont informés que le prix ne comprend pas la TVA de 10 %, les frais d'enregistrement de la propriété et les frais de notaire. N'hésitez pas à visiter ce magnifique projet exclusif avec une vue imprenable sur la mer dans un endroit très recherché ! L'équipe d'AbraCasaBra se fera un plaisir de prendre rendez-vous avec vous pour visiter ces magnifiques appartements !



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Ascenseur
- Près du transport
- Terrasse privée
- Télévision par satellite
- Pièce de stockage
- Salle de bain
- Double vitrage
- Armoires encastrées
- Wifi
- Buanderie
- Fibre optique
- Accès aux personnes à mobilité réduite
- Salle de sport
- Paddle tennis
- Sous-sol

Vues

- Mer
- Panoramique

Piscine

- Communautaire

Jardin

- Communautaire

Services publics

- Électricité
- Eau potable

Orientation

- Sud
- Sud-Est

Paramètre

- Près du golf
- Près du port
- Urbanisation
- Proche des magasins
- Près des écoles
- Près de la mer
- Près de la ville

Meubles

- Non meublé

Sécurité

- Complexe fermé

Catégorie

- Maison de vacances
- Investissement
- Luxe
- Nouveau développement
- Hors plan
- En bord de mer

Contrôle du climat

- Climatisation
- Cold A / C
- Chauffage central
- Chauffage U / F

Condition

- Excellent

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

- Souterrain