n.stigter@abracasabra.es

Atico en venta en Benahavís
745.000 €

Referencia: N9072 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 91m2 **Terraza:** 87m2

Costa del Sol, Benahavís (town)
Apartamentos y áticos de nueva construcción en venta en el corazón de Benahavís, Costa del Sol Residencia exclusiva en una ubicación privilegiada Situado en el encantador pueblo andaluz de Benahavís, este nuevo complejo residencial consta de 28 apartamentos contemporáneos de 1, 2 y 3 dormitorios y áticos con soláriums privados. Cada propiedad incluye una plaza de aparcamiento privado subterráneo con preinstalación para vehículos eléctricos. La urbanización cuenta con una azotea comunitaria con piscina, que ofrece vistas panorámicas de la Serranía de Ronda. Diseño moderno y acabados de alta calidad Estas viviendas se entregan con materiales y acabados de primera calidad, interiores contemporáneos y espacios abiertos y luminosos. Los grandes ventanales maximizan la luz natural y crean una conexión perfecta entre la vida interior y exterior. La construcción de la primera fase está prevista para mayo de 2025 y la entrega se espera para abril de 2027. Disfrute del auténtico estilo de vida andaluz El complejo goza de una ubicación privilegiada en el centro de Benahavís, lo que permite a los residentes disfrutar del encanto de un pueblo tradicional en blanco con todos los servicios a mano, incluyendo colegios internacionales, restaurantes de renombre y tiendas locales. Benahavís es famosa por su excepcional gastronomía y su impresionante entorno natural, que ofrece actividades como senderismo, barranquismo en las Angosturas y la exploración de pueblos andaluces cercanos como Estepona, Marbella y San Pedro de Alcántara. Cerca de campos de golf, playas y principales destinos Para los amantes del golf, los mejores campos de 18 hoyos, como Atalaya Golf, El Paraíso Golf y El Campanario Golf, se encuentran a menos de 10 km. Las doradas playas de Marbella y San Pedro de Alcántara están a solo 7 km, mientras que el exclusivo Puerto Banús se encuentra a solo 15 minutos en coche. El complejo también ofrece un rápido acceso a las principales autopistas, lo que garantiza una excelente conectividad con Marbella, Estepona y Ronda. Los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar están convenientemente situados a unos 65 km y 70 km, respectivamente, lo que facilita los desplazamientos. Un entorno natural con todas las comodidades modernas Rodeado por los impresionantes paisajes de la Serranía de Ronda y cerca del Parque Natural de la Sierra de las Nieves, este complejo ofrece una combinación perfecta entre la tranquilidad de la montaña y las comodidades de la costa. Asegúrese hoy mismo su apartamento o ático en Benahavís y disfrute de la vida bajo el sol, entre la montaña y el mar, en uno de los lugares más deseados de la Costa del Sol.

Características:
Características
Parking - Space
Near schools
Communal Pool
Near Commercial Center
Solarium: Yes
Number of Parking Spaces: 1
Gated
Useable Build Space: 80 Msq.
Double Bedrooms: 2
Beach: 8000 Meters
Elevator/Lift
Terrace: 87 Msq.
Calificación energética
A
Clasificación de emisión de CO2
A