



# Appartement au milieu à vendre à Benahavís

475 000 €

Référence: R5116936 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 96m<sup>2</sup> Terrasse: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Almendros

Des appartements comme celui-ci sont rares sur le marché !

Situé dans une résidence de standing de seulement 12 appartements avec jardin et piscine communs, ce logement au premier étage offre une vue panoramique imprenable, la tranquillité et une sensation de vacances immédiate.

Spacieux et lumineux, l'appartement bénéficie d'une orientation sud-ouest depuis le salon, la terrasse et la chambre principale.

Dès l'entrée, l'impression est encadrée par le salon, s'ouvre sur une vue imprenable.

La cuisine est fonctionnelle et entièrement équipée, avec une buanderie attenante.

Depuis le salon, on accède à la charmante terrasse ornée de pierres naturelles.

La chambre principale, qui donne également accès à la terrasse, dispose d'un dressing et d'une salle de bains attenante avec douche à l'italienne.

La deuxième chambre, spacieuse, dispose également d'un balcon à la française et offre une vue sur le jardin avant, garantissant une intimité parfaite.

Enfin, une salle de bains familiale avec baignoire complète ce superbe appartement de vacances.

L'appartement est également équipé de la climatisation réversible, du chauffage au sol dans la salle de bains, d'une place de parking en sous-sol et d'un débarras.

Monte Golf est situé dans le quartier paisible de Puerto del Almendro, une résidence sécurisée avec caméras de surveillance, barrières et court de tennis commun.

Son emplacement est idéal, compte tenu de la proximité du centre commercial Monte Halcones et de la charmante ville côtière de San Pedro de Alcántara.

À voir absolument !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
 Ascenseur  
 Terrasse privée  
 Pièce de stockage  
 Salle de bain  
 Sol en marbre  
 Double vitrage  
 Armoires encastrées  
 Wifi  
 Buanderie  
 Court de tennis

### Vues

Mer  
 Montagne  
 Panoramique  
 Jardin  
 Piscine  
 Le golf

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
 Eau potable

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

Près du golf  
 Urbanisation  
 Proche des magasins  
 Près de la mer  
 Près de la ville

### Meubles

Optional

### Sécurité

Stores électriques  
 Téléphone d'entrée  
 Coffre-fort

### Catégorie

Maison de vacances  
 Revente

### Contrôle du climat

Climatisation  
 Salles de bain U / F / H

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain