



n.stigter@abracasabra.es

## Appartement au milieu à vendre à Benahavís

485 000 €

Référence: R5116936 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 96m<sup>2</sup> Terrasse: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Almendros

Des appartements comme celui-ci sont rares sur le marché ! Situé dans une résidence de standing de seulement 12 appartements avec jardin et piscine communs, ce logement au premier étage offre une vue panoramique imprenable, la tranquillité et une sensation de vacances immédiate. Spacieux et lumineux, l'appartement bénéficie d'une orientation sud-ouest depuis le salon, la terrasse et la chambre principale. Dès l'entrée, l'impression d'être encadré par le salon, s'ouvre sur une vue imprenable. La cuisine est fonctionnelle et entièrement équipée, avec une buanderie attenante. Depuis le salon, on accède à la charmante terrasse ornée de pierres naturelles. La chambre principale, qui donne également accès à la terrasse, dispose d'un dressing et d'une salle de bains attenante avec douche à l'italienne. La deuxième chambre, spacieuse, dispose également d'un balcon à la française et offre une vue sur le jardin avant, garantissant une intimité parfaite. Enfin, une salle de bains familiale avec baignoire complète ce superbe appartement de vacances. L'appartement est également équipé de la climatisation réversible, du chauffage au sol dans la salle de bains, d'une place de parking en sous-sol et d'un débarras. Monte Golf est situé dans le quartier paisible de Puerto del Almendro, une résidence sécurisée avec caméras de surveillance, barrières et court de tennis commun. Son emplacement est idéal, compte tenu de la proximité du centre commercial Monte Halcones et de la charmante ville côtière de San Pedro de Alcántara. À voir absolument !



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud-ouest	Climatisation
Ascenseur		Salles de bain U / F / H
Terrasse privée		
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Buanderie		
Court de tennis		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Montagne	Urbanisation	
Panoramique	Proche des magasins	
Jardin	Près de la mer	
Piscine	Près de la ville	
Le golf		
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Optional	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Stores électriques	Souterrain
	Téléphone d'entrée	
	Coffre-fort	
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maison de vacances	
Eau potable	Revente	