



## Appartement à vendre à Murcia (Municipality)

235 000 €

Référence: AC14483 Chambres: 2 Bain: 2





## Huerta de Murcia, Hacienda Riquelme Golf Resort

Cet appartement spectaculaire, entièrement rénové, de 2 chambres et 2 salles de bain, exposé sud au rez-de-chaussée, est situé dans la communauté fermée conçue par Jack Nicklaus du complexe de golf Hacienda Riquelme avec sécurité 24h/24 et à quelques minutes en voiture de la ville locale de Sucina avec de nombreux magasins locaux et bars/restaurants proposés. Il s'agit vraiment d'une propriété magnifique qui se prête à être la parfaite résidence permanente ou secondaire. En entrant dans la propriété, vous êtes accueilli par un concept d'étage entièrement ouvert avec des sols modernes entièrement carrelés et des portes blanches améliorées partout. À votre gauche se trouve une cuisine sur mesure haut de gamme entièrement équipée, composée d'un choix d'éléments blancs, hauts et bas. L'électroménager haut de gamme intégré comprend un réfrigérateur-congélateur, un lave-linge, un lave-vaisselle, un four double et une plaque de cuisson avec hotte intégrée. Le fabuleux bar/comptoir de petit-déjeuner est fini en granit de qualité. Le vaste séjour/salle à manger offre des espaces dédiés à la détente, aux sièges et aux repas. Climatisé, il est doté de ventilateurs de plafond modernes, de trois portes-fenêtres coulissantes avec stores jour et nuit offrant une vue imprenable sur la terrasse et le parcours de golf et baignant la pièce de lumière naturelle. Il est également doté d'un mur TV moderne, d'un radiateur vertical anthracite et de placards de rangement blancs et vitrés. Depuis le salon/salle à manger se trouve une terrasse récemment carrelée orientée au sud, l'espace idéal pour se détendre, lire un livre ou savourer un café. La chambre principale dispose d'armoires blanches encastrées du sol au plafond, de la climatisation, d'un radiateur anthracite, d'un ventilateur de plafond moderne et de portes-fenêtres. La deuxième chambre double bénéficie d'une salle de bains entièrement carrelée, comprenant une douche à l'italienne, un meuble vasque et un lavabo, un miroir et des toilettes éclairés par LED, une armoire blanche intégrée, un radiateur anthracite et un ventilateur de plafond moderne. La salle de bain principale de luxe entièrement carrelée dispose d'une grande douche à l'italienne, d'une vanité, d'un miroir éclairé par LED, de toilettes et d'un porte-serviettes moderne. L'appartement est livré avec une place de parking souterrain attribuée avec un espace de rangement privé. Ce superbe appartement est vendu entièrement meublé et nous vous recommandons vivement une visite pour apprécier à quel point cette propriété est incroyable. Au coin de la rue se trouve l'une des 19 piscines communes et à quelques pas du restaurant et du supermarché sur place. L'aéroport international de Murcie est à 15 minutes en voiture. L'aéroport d'Alicante est à 55 minutes en voiture. Idéalement situé pour explorer tout ce que la Costa Calida a à offrir, y compris les anciennes villes de Carthagène et de Murcie et à quelques minutes en voiture des superbes plages de la Mar Menor.