



# Appartement à vendre à Murcia (Municipality)

210 000 €

Référence: AC14488 Chambres: 2 Bain: 2





## Huerta de Murcia, Hacienda Riquelme Golf Resort

Nous sommes ravis de vous proposer ce superbe appartement de 2 chambres et 2 salles de bain, récemment rénové, situé à 2 minutes à pied du club-house et du centre-ville. Une visite est indispensable pour apprécier la beauté de cet appartement. Située dans le complexe de golf Hacienda Riquelme, un complexe sécurisé et sécurisé 24h/24 conçu par Jack Nicklaus, cette propriété constitue une résidence principale ou secondaire exceptionnelle. Idéalement située pour explorer tout ce que la Costa Calida a à offrir, notamment les villes anciennes de Carthagène et de Murcie, ainsi que les magnifiques plages de la Mar Menor. À quelques minutes en voiture de la ville de Sucina, qui propose de nombreux services et bars/restaurants, elle est idéale pour les familles. En entrant dans cet appartement spectaculaire, vous pouvez voir combien de temps et d'efforts ont été consacrés par les propriétaires pour en faire l'un des meilleurs appartements du complexe avec des carreaux de sol en marbre partout et des portes blanches qui lui donnent une sensation de luminosité et d'aération. La grande cuisine sur mesure a été conçue selon un niveau très élevé avec un plan de travail en quartz, des appareils intégrés haut de gamme, la grande fenêtre donnant sur le putting green et les montagnes inonde la cuisine de lumière naturelle. La chambre d'amis avec grande salle de bains privative dispose d'une nouvelle climatisation, d'un radiateur anthracite avec 2 lits simples de rangement et d'un éclairage design et d'une armoire indépendante, la salle de bains moderne entièrement carrelée dispose d'une grande douche à l'italienne, d'un meuble vasque, d'un miroir LED, de toilettes et d'un radiateur sèche-serviettes anthracite. La spacieuse chambre principale dispose de portes-fenêtres coulissantes avec vue sur le lac et le parcours de golf. nouvelle climatisation. armoires coulissantes blanches, radiateur anthracite, les lits sont zippés et peuvent donc être laissés comme deux simples ou transformés en un grand king-size. La salle de bain familiale entièrement carrelée est grande avec une douche à l'italienne de bonne taille, un meuble vasque moderne et un lavabo avec un grand miroir LED, des toilettes et un radiateur sèche-serviettes anthracite. Le couloir traverse une porte vitrée noire moderne menant au grand salon/salle à manger climatisé, doté d'un mur d'accent avec télévision suspendue et meuble TV, d'un radiateur anthracite et d'un mobilier moderne de qualité supérieure, idéal pour recevoir et dîner. Deux fenêtres et de grandes portes-fenêtres avec stores enrouleurs s'ouvrent sur la grande terrasse arrière en L, entièrement carrelée, avec coin repas et salon de jardin. Orientée Est, elle est idéale pour profiter du soleil, été comme hiver, avec une vue panoramique sur le putting green, le golf, le lac et les montagnes. Idéal pour recevoir ou se détendre tout en admirant la vue magnifique. Cet appartement a été vendu entièrement meublé. À quelques minutes à pied, vous serez dans l'une des 19 piscines communes sur place qui surplombent le parcours de golf. Complet avec place de parking privée souterraine. Vous trouverez sur place un club-house/bar-restaurant et un supermarché à seulement 2 minutes à pied. Vous trouverez également des courts de tennis/padel, un practice, un putting green et une salle de sport extérieure. L'aéroport international de Murcie est à seulement 20 minutes en voiture