



Penthouse duplex til salg i Fuengirola

549.000 €

Reference: R5121790 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 166m² Terrasse: 27m²





Costa del Sol, Fuengirola

Denne 3-værelses, 2-badeværelses penthouse er placeret for enden af bygningen og er ikke udsat for indkig - den nyder godt af uhindret udsigt og ekstraordinær privatliv. Ejendommen har tre terrasser: en tilgængelig fra soveværelset med eget bad og stuen, der tilbyder en fantastisk panoramaudsigt over havet; en anden, rummelig solarium-stil terrasse på 96 m², tilgængelig via trapper, komplet med en jacuzzi og ideel til solbadning eller afslapning i total afsondrethed; og en tredje, mindre terrasse bagtil med charmerende udsigt over Calle Castaño. Interiøret inkluderer kvalitetsarmaturer, lydisolerende dobbeltglas og nye elektrisk styrede mørklægningsgardiner overalt. Nyligt installerede klimaanlæg giver forbedret effektivitet og klimakontrol. Penthousen inkluderer også træningsudstyr til privat brug og er blevet udstyret med gennemtænkte opgraderinger med fokus på bekvemmelighed og støjreduktion. En privat parkeringsplads og en separat opbevaringsenhed er placeret i bygningens underjordiske garage med direkte elevatoradgang til boligen. Indretningen er funktionel, og ejendommen er vedligeholdt til en høj standard, egnet til enten permanent ophold eller som en investeringsejendom, da den i øjeblikket har to licenser til korttidsudlejning, både lokalt og nationalt. Bygningen er beliggende i Torreblanca, et boligområde med etableret infrastruktur og offentlige tjenester. Fællesskabet har to udendørs swimmingpools, en tennisbane og velholdte fællesområder. CCTV sikkerhedsdækning er på plads i hele bygningen og fællesområderne. Penthousen ligger cirka 8 minutters gang fra stranden, hvilket giver nem adgang til kystlinjen. Busstoppestedet ligger få meter fra hovedindgangen, hvilket giver regelmæssige transportforbindelser til omkringliggende områder. Bygningens endeplacering sikrer, at ingen tilstødende byggeri kan finde sted, hvilket bevarer den åbne udsigt og privatlivet for ejendommen. Beboernes fællesskab er aktivt og opmærksomt på vedligeholdelsesbehov, hvilket holder ejendommen i konstant god stand. Placeringen kombinerer nærhed til kystfaciliteter med fordelene ved en roligere, forhøjet beliggenhed.



Funktioner:

Funktioner

Løfte op
I nærheden af transport
Privat terrasse
Marmorgulve
Monterede garderober
Jacuzzi
Padle tennis
Tennisbane

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Kategori

Holiday Homes
Investerings

Orientering

Sydøst

Indstilling

Kommercielt område
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på havet
By
Forstæder

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

24 timers sikkerhed
Alarmsystem

Energi rating

E

Klima kontrol

Aircondition

Tilstand

godt

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Dækket

CO2-emissionsklassificering

E