



Takvåningsduplex till salu i Fuengirola

549 000 €

Referens: R5121790 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 166m² Terrass: 27m²





Costa del Sol, Fuengirola

Denna 3-rumslägenhet med 2 badrum ligger i slutet av byggnaden och har inga insynsproblem - den har fri utsikt och exceptionell avskildhet. Egendomen har tre terrasser: en tillgänglig från sovrummet med eget badrum och vardagsrummet, med fantastisk panoramautsikt över havet; en andra, rymlig solariumliknande terrass på 96 m², nås via trappor, komplett med en jacuzzi och idealisk för solbad eller avkoppling i total avskildhet; och en tredje, mindre terrass på baksidan med charmig utsikt över Calle Castaño. Interiören inkluderar kvalitetsinredning, ljuddämpande dubbelglas och nya elektriskt styrda mörkläggningsgardiner i hela lägenheten. Nyligen installerade luftkonditioneringsenheter erbjuder förbättrad effektivitet och klimatkontroll. Penthouse-lägenheten inkluderar även gymutrustning för privat bruk och har utrustats med genomtänkta förbättringar för bekvämlighet och bullerreducering. En privat parkeringsplats och en separat förvaringsenhet finns i byggnadens underjordiska garage, med direkt hissaccess till bostaden. Planlösningen är funktionell, och fastigheten har underhållits till hög standard, lämplig för både permanent boende eller som en investeringsfastighet, då den för närvarande har två licenser för korttidsuthyrning, både lokala och nationella. Byggnaden ligger i Torreblanca, ett bostadsområde med etablerad infrastruktur och offentliga tjänster. Samhället har två utomhuspooler, en tennisbana och välskötta gemensamma områden. CCTV-säkerhetsövervakning finns i hela byggnaden och gemensamma områden. Penthouse-lägenheten ligger cirka 8 minuters promenad från stranden, vilket ger enkel tillgång till kusten. Busshållplatsen ligger meter från huvudentrén, vilket ger regelbundna transportförbindelser till omgivande områden. Byggnadens slutposition säkerställer att ingen närliggande byggnation kan äga rum, vilket bevarar den öppna utsikten och avskildheten för fastigheten. Bostadssamhället är aktivt och uppmärksam på underhållsbehov, vilket håller fastigheten i konsekvent gott skick. Platsen kombinerar närhet till kustnära bekvämligheter med fördelarna av en lugnare, upphöjd position.



Funktioner:

Funktioner

Hiss
Nära transport
Privat terrass
Marmorgolv
Monterade garderober
Jacuzzi
Paddeltennis
Tennisbana

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam

Kategori

Fritidshus
Investering

Orientering

Sydöst

Miljö

Försäljingsområde
Urbanisering
Nära butiker
Nära havet
Stad
Förorts
möbel
Fullmöblerad
säkerhet
24 timmars säkerhet
Larmsystem

Energikärl

E

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Bra

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underjordisk
Garage
Täckt
CO2 -utsläppsgradering
E