Appartement au milieu à vendre à Caleta de Vélez

345 400 €

Référence: R4773268 **Chambres:** 2 **Bain:** 2 **Terrain:** 72m^2 **Construite:** 92m^2 **Terrasse:** 80m^2

Costa del Sol East, Caleta de Vélez

Nouveau développement unique à Caleta de Velez (municipalité de Velez-Malaga), adjacent au club de golf Baviera. À quelques minutes seulement de la plage, du charmant port de plaisance de Caleta de Velez et de toutes les commodités que Caleta de Velez, Algarrobo Costa et Torre del Mar ont à offrir. À seulement 30 minutes de l'aéroport international de Malaga et avec un accès très facile à l'autoroute A-7. Ce complexe moderne comprend 154 appartements de 2 et 3 chambres, tous dotés d'un parking privé et d'un espace de rangement. Une pré-installation est prévue pour la recharge des véhicules électriques conformément à la réglementation BT 52 (ITC). Une cuisine entièrement équipée et la climatisation/le chauffage représentent un coût supplémentaire d'environ 7 000 € hors TVA. Le développement offre des vues spectaculaires sur la Méditerranée, le terrain de golf ou les montagnes, selon l'orientation de l'appartement. Les zones communes offrent une piscine exclusive entourée de jardins paysagers, une salle de sport et un espace social gastronomique. Nous aimerions prendre rendez-vous avec vous pour visiter ces magnifiques appartements. N'hésitez pas à vous renseigner sur notre visite virtuelle de ce projet....AbraCasaBra Real Estate toujours un peu différent des autres..... Conformément à la Junta de Andalucía 2182005 du 11 octobre, les clients sont informés que le prix exclut la TVA de 10%, l'enregistrement de la propriété et les frais de notaire.

Spécification:

Caractéristiques
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite
Salle de sport
Paddle tennis

Orientation
Sud
Sud-ouest

Contrôle du climat
Climatisation
Chauffage central

Vues
Mer
Panoramique
Piscine

Paramètre
Près du golf
Près du port
Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la ville
Golf de première ligne

Condition
Excellent
Nouvelle construction

Piscine
Communautaire

Meubles
Non meublé

Cuisine
Entièrement équipée

Jardin
Communautaire

Sécurité
Complexe fermé

Parking
Ouvrir

Services publics
Électricité
Eau potable

Catégorie
Maison de vacances
Investissement
Luxe
Revente
Bon marché
Contemporain
Nouveau développement
Le golf