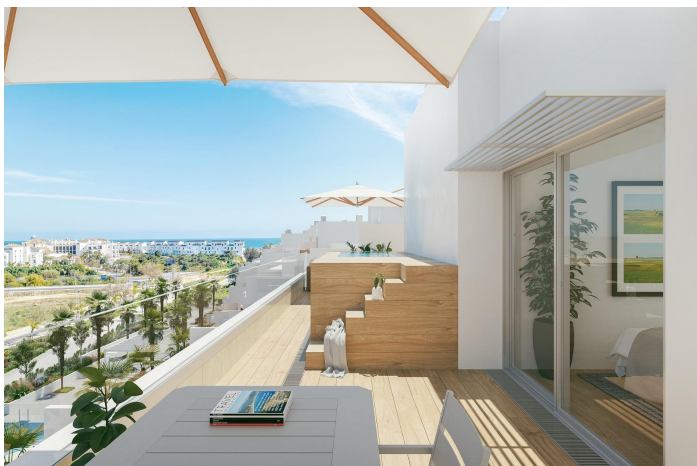
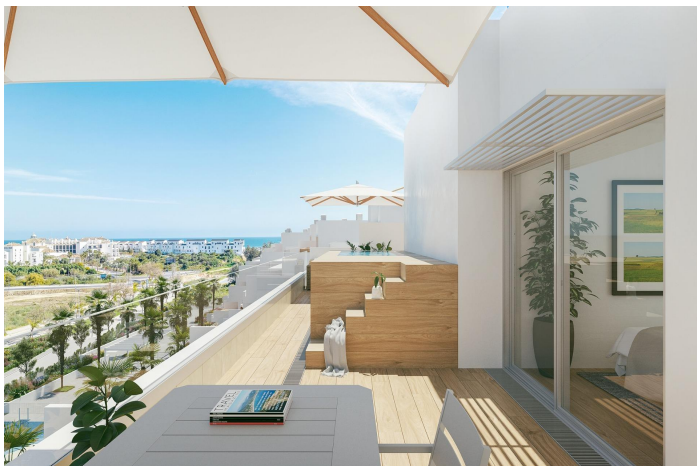




## Penthouse til salg i Estepona

607.000 €

Reference: N7547   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 126m<sup>2</sup>   Terrasse: 154m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I ESTEPONA Nybygget boligkompleks i Estepona består af 54 ejendomme. Du kan vælge mellem 2 og 3 soveværelser og forskellige typer: stueetager, midterste etager og penthouses, alle med havudsigt, så du kan mærke lyset fra Middelhavet hver dag. Alle vores ejendomme vender mod øst, så varmen kan ophobes i løbet af dagen, før den frigives om aftenen, hvilket holder energiforbruget nede, da de udnytter sollyset bedst muligt. Desuden har de fleste af vores ejendomme også en vestvendt bagterrasse med udsigt over soveværelserne, hvor du kan nyde de smukkeste solnedgange på Costa del Sol. Dette kompleks er ikke bare huse - dette boligkompleks er omhyggeligt designet til at tilbyde dig så meget mere: anlagte haver, fitnesscenter, sauna, dampbad og en vidunderlig social klub. Desuden har alle boligerne deres egen parkeringsplads og opbevaringsrum, så du behøver ikke at bekymre dig om pladsmangel i dit hjem. Alle de funktioner, designs og materialer, der er anvendt i opførelsen af dit næste hjem, er blevet nøje overvejet for at sikre en suveræn finish, der er designet til at holde hele livet. Og takket være det arkitektoniske "trappedesign" falder boligerne ind i omgivelserne, respekterer naturen og giver dig mulighed for at nyde udsigten over Middelhavet fra hver enkelt af dem. Nyd en unik beliggenhed på Costa del Sol og det privilegium at bo i et boligkompleks, der er udstyret med alt, hvad du har brug for. Tag en forfriskende dukkert i infinity-poolen med udsigt over Middelhavet, træn i vores topmoderne fitnesscenter udstyret med alt, hvad din krop har brug for, fejr dine familiesammenkomster i den sociale klub eller nyd et velfortjent øjeblik af afslapning i saunaen eller dampbadet. Komplekset ligger i Arroyo Enmedio, mellem La Gaspara og Bahía Dorada, i kommunen Estepona (Malaga). Kun 10 minutters gang væk ligger stranden Arroyo Vaquero, perfekt til fred og afslapning, da den selv i højsommersæsonen ikke bliver mere end 70% fyldt. Plus, i det omkringliggende område er der supermarkeder, et apotek, et hospital, golfklub ... Estepona ligger i det sydlige Spanien og har den smukkeste gamle bydel på Costa del Sol, fuld af farverige urtepotter, der ligger langs gaderne og giver den charmen af en landsby, på trods af at den er en by. Estepona ligger kun 60 minutter væk fra Malaga.



## Funktioner:

### Funktioner

Gymnastiksal

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Communal Pool

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Useable Build Space: 91 Msq.

Double Bedrooms: 3

Useable Build Space: 105 Msq.

Beach: 600 Meters

Elevator/Lift

Useable Build Space: 107 Msq.

Terrace: 132 Msq.

Useable Build Space: 102 Msq.

Terrace: 168 Msq.

Terrace: 31 Msq.

Terrace: 133 Msq.

Terrace: 155 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B